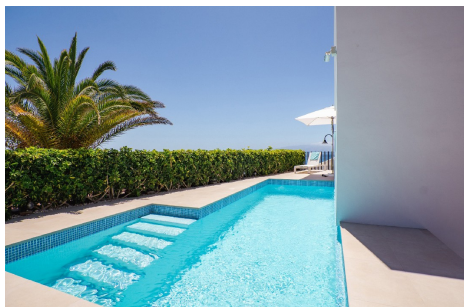


## Villa moderna con impresionantes vistas en un fabuloso entorno en primera línea de Playa San Juan



**Referencia:** 8326C

**Localidad:** Playa de San Juan

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** Precio a petición

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Cocinas:** 2

• **Salón:** 2

• **Parcela (m<sup>2</sup>):** 409 m<sup>2</sup>

• **Interno (m<sup>2</sup>):** 312 m<sup>2</sup>

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Piscina Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Salón / Comedor, Despacho
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

# Villa moderna con impresionantes vistas en un fabuloso entorno en primera línea de Playa San Juan

Es un absoluto honor para Clear Blue Skies Group SL haber sido seleccionado para presentar una obra maestra arquitectónica de esta calidad e individualidad, en el popular pueblo de Playa San Juan, situado en la costa suroeste de Tenerife, y considerado el mejor clima de toda la isla.

El pueblo costero de Playa de San Juan se encuentra dentro del municipio de Guía de Isora y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes, sin embargo, se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y los propietarios de casas de vacaciones en los últimos años, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Es un pueblo grande y dentro del mismo hay una gran cantidad de tiendas, bares y restaurantes de calidad que han aumentado con el desarrollo y el crecimiento de los complejos turísticos cercanos, a saber, el Abama Ritz Carlton y el Gran Meliá Palacio de Isora.

Esta fabulosa propiedad independiente y contemporánea ofrece algo único en la zona: lujo y diseño de vanguardia en el contexto de la vida tradicional de un pueblo. A menos de cincuenta metros del paseo marítimo, esta increíble casa ofrece una fantástica distribución interior/externo y, al entrar, se hace evidente que se ha pensado mucho y se ha cuidado mucho cada aspecto de su diseño y presentación.

Al entrar en esta fantástica propiedad con aire acondicionado, dos puertas gemelas le llevan a un luminoso pasillo con techos de doble altura y a un salón y comedor, desde el que tiene acceso a la impresionante piscina y a una cocina de desayuno independiente. Luego hay un segundo salón con cocina abierta de alto brillo en blanco y muebles de isla central, una oficina, el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, y un dormitorio de invitados más un baño familiar. Este espacio fluido está bañado por la luz de las ventanas del suelo al techo para disfrutar de las increíbles vistas y es el espacio perfecto para una vida y un entretenimiento elegantes y ultra cómodos.

Bajando a la planta baja, hay dos cómodas habitaciones dobles más y un baño con ducha, lavadero y un garaje considerable con espacio para dos coches (actualmente utilizado como sala de juegos), así como más estacionamiento en la entrada.

En el exterior, hay terrazas soleadas y jardines de bajo mantenimiento, una piscina privada que disfruta de vistas en primera línea del océano, zonas para sentarse y tomar el sol. Como si todo esto no fuera suficiente, en el nivel superior de la azotea encontrará una zona de estar que conduce a una generosa terraza en la azotea con increíbles vistas despejadas al mar y a la montaña. Sin duda, esta propiedad única amueblada es altamente recomendada por Clear Blue Skies Group SL a nuestros clientes más exigentes, y se recomienda visitarla para apreciar sus muchas características especiales y su ubicación envidiable. Comuníquese con nosotros en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

