Moderne Villa mit atemberaubender Aussicht in fabelhafter Lage in erster Meereslinie in Playa San Ju

Referenz: 8326C
Gegend: Playa de San Juan
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: Preis auf Anfrage
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 3
- **Küchen:** 2
- **Wohnen:** 2
- **Grundstück (m2):** 409 m^2
- **Intern (m2):** 312 m^2

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, pflegeleichter Garten, Garage, privates Schwimmbad, Dachterrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohn / Esszimmer, Büro
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

Moderne Villa mit atemberaubender Aussicht in fabelhafter Lage in erster Meereslinie in Playa San Ju

Für die Clear Blue Skies Group SL ist es eine absolute Ehre, ausgewählt worden zu sein, um ein architektonisches Meisterwerk dieser Qualität und Individualität im sehr beliebten Dorf Playa San Juan an der Südwestküste Teneriffas zu präsentieren, das angeblich das beste Klima der ganzen Insel aufweist.

Das Küstendorf Playa de San Juan liegt in der Gemeinde Guia de Isora und war schon immer bei Einheimischen und Einheimischen beliebt. In den letzten Jahren erfreut es sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern, insbesondere bei denen, die einen authentischeren kanarischen Lebensstil suchen. Es ist ein ansehnliches Dorf und im Dorf selbst gibt es eine Vielzahl hochwertiger Geschäfte, Bars und Restaurants, deren Angebot mit der Entwicklung und dem Wachstum der nahegelegenen Resorts, insbesondere des Abama Ritz Carlton und des Gran Melia Palacio de Isora, zugenommen hat.

Dieses fabelhafte, unabhängige und moderne Anwesen bietet etwas Einzigartiges in der Gegend: Luxus und modernstes Design vor der Kulisse des traditionellen Dorflebens. Weniger als fünfzig Meter vom Meer entfernt bietet dieses unglaubliche Haus einen fantastischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Beim Betreten wird deutlich, dass bei jedem Aspekt des Designs und der Präsentation große Sorgfalt und Sorgfalt angewendet wurde.

Beim Betreten dieses fantastischen, klimatisierten Anwesens führen Doppeltüren in einen hellen Flur mit doppelter Deckenhöhe und in einen Wohn- und Essbereich, von dem aus Sie Zugang zum atemberaubenden Swimmingpool und einer separaten Frühstücksküche haben. Anschließend gibt es ein zweites Wohnzimmer mit offener, hochglänzend weißer Einbauküche und zentraler Kücheninsel, ein Büro, das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und eigenem Duschbad, ein Gästezimmer sowie ein Familienduschbad. Dieser fließende Raum ist durch die raumhohen Fenster lichtdurchflutet, sodass Sie die unglaubliche Aussicht genießen können. Er ist der perfekte Ort für stilvolles und äußerst komfortables Wohnen und Unterhalten.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei weitere komfortable Doppelschlafzimmer und ein Duschbad, ein Hauswirtschaftsraum und eine große Garage mit Platz für zwei Autos (derzeit als Spielzimmer genutzt) sowie weitere Parkplätze in der Einfahrt.

Im Außenbereich erwarten Sie sonnige Terrassen und pflegeleichte Gärten, ein privater Pool mit direktem Meerblick sowie Sitz- und Liegeflächen. Darüber hinaus finden Sie auf der Dachterrasse einen Sitzbereich mit Zugang zu einer großzügigen Dachterrasse mit unglaublichem, unverbautem Meer- und Bergblick. Dieses einzigartige, möblierte Anwesen wird von der Clear Blue Skies Group SL unseren anspruchsvollsten Kunden wärmstens empfohlen. Eine Besichtigung ist empfehlenswert, um die vielen Besonderheiten und die beneidenswerte Lage zu würdigen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte in unserem freundlichen Büro in der Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.