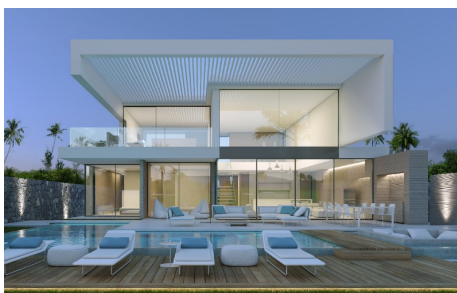
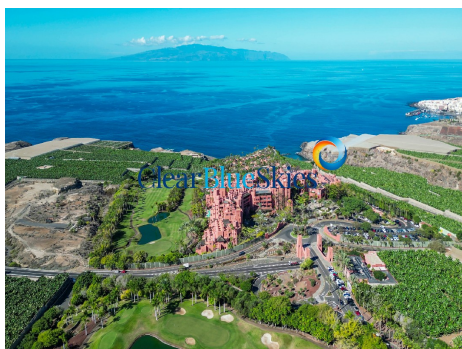


Skvělý pozemek s projektem ve skvělé lokalitě



Odkaz: 8321C

Lokalita: Abama Golf

Typ: Land (Plot)

Postavení: For Sale

Cena: €2,100,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Spiknutí (m2):** 800 m²

Skvělý pozemek s projektem ve skvělé lokalitě

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje k prodeji tento velkolepý stavební pozemek pro výstavbu neuvěřitelného luxusního domu na velkém soukromém pozemku, který je součástí golfového resortu Abama v jihozápadní části Tenerife.

Resort Abama je pětihvězdičkový komplex světové třídy, který se cítí jako na hony vzdáleném od tradičních rušných turistických oblastí a nabízí luxusní a klidný životní styl ve skutečně magickém prostředí. Resort je koncepčním a architektonickým mistrovským dílem s kombinací vynikajících prvků, které v dokonalé harmonii vytvářejí idylickou destinaci. Impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama se majestátně tyčí na útesu s výhledem na oceán a nabízí 12 restaurací a barů (dvě restaurace oceněné michelinskou hvězdou), luxusní lázně a mnoho dalších speciálních prvků. Vedle se nachází krásná, odlehlá písečná pláž s barem/restaurací a samozřejmě prvotřídní 18jamkové golfové hřiště, jedno z nejlepších ve Španělsku, a vysoce respektovaný tenisový klub.

Abama Luxury Residences je součástí tohoto neuvěřitelného resortu a nabízí řadu reálných příležitostí od luxusních turistických apartmánů až po neuvěřitelné samostatně stojící vily. S resortem Abama se nachází okouzující vesnice Playa San Juan, která je vzdálena jen pár minut jízdy autem a nabízí mnoho restaurací, kaváren a obchodů podél své atraktivní pobřežní promenády, to vše s tradičnějším španělským nádechem.

Tento pozemek má rozlohu 800 m², což znamená, že nabízí dostatek příležitostí k výstavbě prostorné luxusní samostatně stojící vily s přímým výhledem na golfové hřiště Abama. Současný majitelé již vypracovali návrh a získali stavební povolení na rozlehlou vilu se čtyřmi ložnicemi a čtyřmi koupelnami, kterou navrhl jeden z nejznámějších a nejuznávanějších architektů na jihu Tenerife. Současný projekt zahrnuje zastavěnou plochu přes 500 m² s velkou garáží, suterénem a obytnou plochou rozloženou na dvou podlažích, vše propojené soukromým vnitřním výtahem. Zvenku se plánuje výstavba 32 m² velkého domu, bazén, vířivka, venkovní parkování a různé terasy a zahradní plochy.

Stavební povolení pro tento projekt bylo schváleno, nicméně vzhledem k tomu, že výstavba ještě nebyla zahájena, mohou noví majitelé v případě zájmu stávající projekt upravit podle vlastních představ o dokončení, nebo dokonce vyvinout zcela nový projekt, který by vdechl život jejich osobní vizi.

Pro každého, kdo si přeje postavit super luxusní nemovitost na Tenerife, je to skvělá příležitost postavit si svůj vysněný domov v naprosto idylické lokalitě, v první linii golfového hřiště. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies Group SL v naší přátelské kanceláři ve Fañalbe Plaza, kde se dozvíte více informací o stávajících projektových plánech a domluvíte si schůzku s námi na osobní návštěvu lokality.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

