

Terrain spectaculaire avec projet de villa dans un emplacement privilégié



Référence: 8318C
Localité: Abama Golf
Type: Terrain (Terrain)
Statut: A Vendre
Prix: €1,490,000

• **Parcelle (m2):** 800 M²

Classe d'efficacité énergétique: En attente

Terrain spectaculaire avec projet de villa dans un emplacement privilégié

Clear Blue Skies Group SL a le grand plaisir de présenter à la vente ce magnifique terrain à bâtir pour la construction d'une incroyable maison de luxe dans le complexe Abama Luxury Residences dans le prestigieux Abama Golf Resort, au sud-ouest de Tenerife.

Le paradis isolé de 400 acres du complexe Abama est un monde loin de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife, offrant un style de vie de pur luxe et de tranquillité dans un cadre vraiment magique. Le complexe est un chef-d'œuvre conceptuel et architectural, avec une combinaison d'éléments exquis travaillant tous en parfaite harmonie pour créer une destination idyllique. L'imposant hôtel 5* Ritz Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan et propose 12 restaurants et bars (deux restaurants étoilés Michelin), un somptueux spa et bien d'autres particularités. A côté se trouve une belle plage de sable isolée avec bar/restaurant et bien sûr le parcours de golf 18 trous de classe mondiale, l'un des plus beaux du territoire espagnol et un club de tennis très respecté.

Abama Luxury Residences fait partie de cet incroyable complexe et offre une gamme d'opportunités immobilières allant des appartements touristiques de luxe aux incroyables villas individuelles. Adjacent à la station balnéaire d'Abama, le charmant village de Playa San Juan se trouve à seulement quelques minutes en voiture et propose de nombreux restaurants, cafés et boutiques le long de sa jolie promenade en bord de mer, le tout avec une atmosphère espagnole plus traditionnelle.

Cet incroyable terrain à bâtir s'étend sur 800 m² et surplombe le parcours de golf avec une vue fantastique jusqu'à la côte. C'est vraiment l'un des terrains les plus attrayants de la station en raison de son emplacement parfait et calme. Ici, vous avez la possibilité de construire une villa de luxe faisant de la maison de vos rêves une réalité. Avec la possibilité de construire une maison jusqu'à 320 m² construite sur deux étages plus un sous-sol/garage, cette propriété peut sûrement être construite pour répondre à toutes vos exigences. Un projet époustouflant a déjà été créé par l'un des architectes les plus renommés de Tenerife, Virgilio Gutiérrez Herreros, pour la construction d'une incroyable villa de luxe, mais bien sûr, il peut être modifié pour intégrer les idées personnelles des nouveaux propriétaires.

Pour tous ceux qui souhaitent construire une propriété de luxe à Tenerife, c'est une excellente opportunité de construire la maison de leurs rêves dans un endroit absolument idyllique. Veuillez contacter Clear Blue Skies Group SL dans notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour en savoir plus sur les plans de projet existants et pour prendre rendez-vous pour visiter les lieux en personne. Tous les frais d'architecte et honoraires de projet engagés jusqu'à présent sont inclus dans le prix de vente.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

