

## Spektakuläres Grundstück mit Villenprojekt in bester Lage



**Referenz:** 8318C  
**Gegend:** Abama Golf  
**Typ:** Grundstück (Grundstück)  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €1,490,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

• **Grundstück (m2):** 800 m<sup>2</sup>

# Spektakuläres Grundstück mit Villenprojekt in bester Lage

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen dieses herrliche Baugrundstück für den Bau eines unglaublichen Luxushauses im Komplex Abama Luxury Residences im angesehenen Abama Golf Resort im Südwesten Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Das 400 Hektar große, abgeschiedene Paradies des Abama Resorts ist meilenweit vom Rummel der belebten Touristengebiete Teneriffas entfernt und bietet einen Lebensstil aus purem Luxus und Ruhe in einer wahrhaft magischen Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, mit einer Kombination aus exquisiten Elementen, die alle in perfekter Harmonie zusammenwirken, um ein idyllisches Reiseziel zu schaffen. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama steht majestätisch auf der Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (zwei mit Michelin-Sternen ausgezeichnete Restaurants), ein luxuriöses Spa und viele weitere Besonderheiten. Daneben gibt es einen wunderschönen, abgeschiedenen Sandstrand mit Bar/Restaurant und natürlich den erstklassigen 18-Loch-Golfplatz, einen der schönsten auf spanischem Gebiet, und einen hoch angesehenen Tennisclub.

Abama Luxury Residences ist Teil dieses unglaublichen Resorts und bietet eine Reihe von Immobilienmöglichkeiten von luxuriösen Touristenapartments bis hin zu unglaublichen freistehenden Villen. Das an das Abama Resort angrenzende charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten entfernt und bietet viele Restaurants, Cafés und Geschäfte entlang der attraktiven Strandpromenade, alle mit einem eher traditionellen spanischen Flair.

Dieses fantastische Baugrundstück erstreckt sich über 800 m<sup>2</sup> und bietet einen fantastischen Blick über den Golfplatz bis hinunter zur Küste. Aufgrund seiner perfekten und dennoch ruhigen Lage ist es wirklich eines der attraktivsten Grundstücke im Resort. Hier haben Sie die Möglichkeit, eine Luxusvilla zu bauen und Ihr Traumhaus wahr werden zu lassen. Mit der Möglichkeit, ein Haus mit bis zu 320 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen plus Kellergeschoss/Garage zu bauen, kann dieses Anwesen sicherlich all Ihren Anforderungen gerecht werden. Einer der renommiertesten Architekten Teneriffas, Virgilio Gutiérrez Herreros, hat bereits ein atemberaubendes Projekt für den Bau einer unglaublichen Luxusvilla erstellt, das jedoch natürlich geändert werden kann, um die persönlichen Ideen des neuen Eigentümers zu berücksichtigen.

Für alle, die eine superluxuriöse Immobilie auf Teneriffa bauen möchten, ist dies eine großartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in absolut idyllischer Lage zu bauen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu den bestehenden Projektplänen zu erhalten und einen Termin für eine persönliche Besichtigung des Standorts zu vereinbaren. Alle bisher angefallenen Architektenkosten und Projektgebühren sind im Verkaufspreis enthalten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

