

## Dwupokojowe mieszkanie w luksusowym ośrodku w trakcie budowy



**Odniesienie:** 8314C  
**Miejscowość:** La Tejita  
**Złożony:** Sotavento Suites  
**Typ:** Apartment  
**Status:** For Sale  
**Cena:** €495,000  
**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 2
- **Lazienki:** 2
- **Wewnętrzny (m<sup>2</sup>):** 89 m<sup>2</sup>
- **Taras (m<sup>2</sup>):** 22 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 1

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Newly Built, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Wyswietlenia:** Garden

# Dwupokojowe mieszkanie w luksusowym ośrodku w trakcie budowy

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością oferuje tę piękną i przestronną nieruchomość w znakomitym kompleksie Sotavento Suites, w dzielnicy La Tejita w El Médano, którego budowa jest obecnie w toku, a zakończenie budowy planowane jest na zimę 2024 roku.

La Tejita to spokojna okolica położona między malowniczą wioską rybacką Los Abrigos z pięknym naturalnym portem i uroczymi restauracjami rybnymi a małym miasteczkiem El Médano, centrum sportów wodnych na Teneryfie, a także mniej niż 10 minut jazdy samochodem od lotniska Tenerife South. Zaledwie krótki spacer od osiedla znajduje się zupełnie nowe centrum handlowe La Tejita Street Market, które oferuje wybór restauracji i sklepów, a także jedna z najlepszych naturalnych piaszczystych plaż na południu Teneryfy, Playa de la Tejita, znajduje się zaledwie kilka metrów dalej! Golfiści, zaledwie kilka minut jazdy samochodem, znajdą Golf del Sur i Amarilla Golf, 18-dołkowe mistrzowskie pola golfowe, a główne kurorty południowego wybrzeża, Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje, są oddalone o około 25 minut jazdy samochodem.

Sotavento Suites zapowiada się jako bardzo atrakcyjny, niski kompleks składający się z 84 apartamentów z dwoma lub trzema sypialniami, rozmieszczonych w dwóch blokach i rozmieszczonych na trzech piętrach. Kompleks będzie posiadał kort do padła, podgrzewany basen i basen dla dzieci do wyłącznego użytku mieszkańców, a konstruktor włączył do projektu również piękne wspólne ogrody. Na zewnątrz każdy apartament będzie miał przydzielone miejsce parkingowe w podziemnym garażu wspólnym i prywatny schowek.

Ta piękna nieruchomość z dwiema sypialniami i dwiema łazienkami znajduje się na pierwszym piętrze z bocznym widokiem na morze. Hol wejściowy prowadzi do przestronnej kuchni z otwartą przestrzenią i salonu-jadalni, skąd można bezpośrednio wyjść na duży, słoneczny taras o powierzchni 22 m<sup>2</sup>, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub opalania się w pięknym klimacie Teneryfy. Obie sypialnie będą miały wbudowane szafy i dostęp do tarasu, podczas gdy kuchnia w stylu amerykańskim będzie miała czysty, współczesny design, wyposażona w urządzenia marki Bosch lub równoważnej jakości oraz kompaktowe blaty kwarcowe, a nieruchomość będzie również korzystać z oddzielnego pomieszczenia gospodarczego.

La Tejita ma szansę stać się jedną z najpopularniejszych dzielnic Teneryfy, a Sotavento Suites będzie jednym z jej najbardziej prestiżowych kompleksów, jak widać na ilustracjach. Na tego typu nieruchomości i lokalizacje zawsze jest duże zapotrzebowanie, więc ten atrakcyjny dom z pewnością wzbudzi duże zainteresowanie, zwłaszcza w tej bardzo konkurencyjnej cenie, która właśnie została obniżona o 55 000 euro do 495 000 euro. Jeśli chcesz dowiedzieć się więcej o tej fantastycznej okazji, skontaktuj się z naszym przyjaznym biurem Fanabe.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

