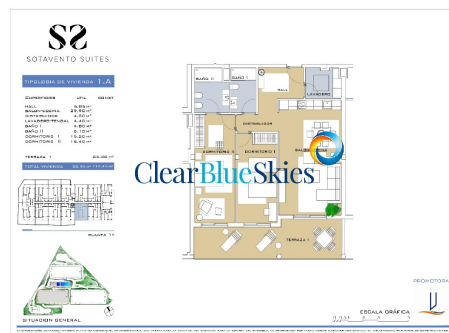


Appartement met twee slaapkamers in luxe resort momenteel in aanbouw



Referentie: 8314C

Plaats: La Tejita

Complex: Sotavento Suites

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €495,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 89 M²
- **Terras (m2):** 22 M²
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte klerkasten, Recent gebouwd, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Tuin

Appartement met twee slaapkamers in luxe resort momenteel in aanbouw

Clear Blue Skies Group SL is verheugd om u dit prachtige, ruime pand te mogen aanbieden in het prachtige Sotavento Suites-complex, in de wijk La Tejita in El Médano. Het pand is momenteel in aanbouw en zal naar verwachting in de winter van 2024 worden opgeleverd.

La Tejita is een rustig gebied gelegen tussen het pittoreske vissersdorpje Los Abrigos, met zijn prachtige natuurlijke haven en heerlijke visrestaurants, en het kleine stadje El Médano, het watersportcentrum van Tenerife, en op minder dan 10 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Op korte loopafstand van de ontwikkeling vindt u het gloednieuwe winkelcentrum La Tejita Street Market, dat een keuze biedt aan eetgelegenheden en winkels, plus een van de beste natuurlijke zandstranden in het zuiden van Tenerife, Playa de la Tejita, ligt op slechts een paar meter afstand! Voor golfers, op slechts een paar minuten rijden, vindt u Golf del Sur en Amarilla Golf, 18 holes Championship Golf Courses en de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje, liggen op ongeveer 25 minuten rijden.

Sotavento Suites belooft een zeer aantrekkelijke ontwikkeling op laag niveau te worden van 84 appartementen met twee of drie slaapkamers, verdeeld over twee blokken en verdeeld over drie verdiepingen. Het complex zal een padelbaan, verwarmd zwembad en kinderbad hebben voor exclusief gebruik door bewoners en de bouwer heeft ook mooie gemeenschappelijke tuingebieden in het ontwerp opgenomen. Extern zal elk appartement een toegewezen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een privéberging omvatten.

Dit mooie pand met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de eerste verdieping met zijdelings uitzicht op zee. De hal brengt u naar de ruime open keuken en woon-eetkamer en vanaf hier heeft u direct toegang tot het grote, zonnige terras van 22 m², ideaal om buiten te eten of te zonnebaden in het prachtige klimaat van Tenerife. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot het terras, terwijl de Amerikaanse keuken een strak, eigentijds ontwerp heeft, met Bosch of gelijkwaardige kwaliteitsapparatuur en compacte kwartswerkbladen en het pand profiteert ook van een aparte bijkeuken.

La Tejita is voorbestemd om een van de populairste gebieden van Tenerife te worden en Sotavento Suites zal een van de meest prestigieuze complexen worden, zoals te zien is op de illustraties. Er is altijd een grote vraag naar dit type woning en locatie, dus dit aantrekkelijke huis zal zeker veel interesse genereren, vooral voor deze zeer concurrerende prijs die zojuist met 55.000 euro is verlaagd naar 495.000 euro. Als u meer wilt weten over deze fantastische kans, neem dan contact op met ons vriendelijke Fanabe-kantoor.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

