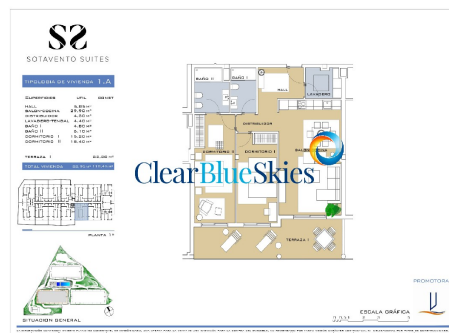


## Appartamento con due camere da letto in un resort di lusso attualmente in costruzione



**Riferimento:** 8314C

**Località:** La Tejita

**Complesso:** Sotavento Suites

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €495,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 89 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 22 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Fabbricato nuovo, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Giardino

# Appartamento con due camere da letto in un resort di lusso attualmente in costruzione

Clear Blue Skies Group SL è lieta di offrire questa splendida e spaziosa proprietà nel meraviglioso complesso Sotavento Suites, nella zona La Tejita di El Médano, attualmente in costruzione e la cui conclusione è prevista per l'inverno del 2024.

La Tejita è una zona tranquilla situata tra il pittoresco villaggio di pescatori di Los Abrigos, con il suo splendido porto naturale e deliziosi ristoranti di pesce, e la piccola città di El Médano, il centro di sport acquatici di Tenerife, e a meno di 10 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. A pochi passi dallo sviluppo puoi trovare il nuovissimo centro commerciale La Tejita Street Market che offre una scelta di ristoranti e negozi, più una delle migliori spiagge sabbiose naturali nel sud di Tenerife, Playa de la Tejita, è a pochi metri di distanza! Per i golfisti, a soli pochi minuti di auto, troverai Golf del Sur e Amarilla Golf, campi da golf da campionato a 18 buche e le principali località turistiche della costa meridionale, Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje, sono a circa 25 minuti di auto.

Sotavento Suites promette di essere uno sviluppo di basso livello altamente attraente di 84 appartamenti con due o tre camere da letto, distribuiti in due blocchi e disposti su tre piani. Il complesso sarà dotato di un campo da paddle tennis, piscina riscaldata e piscina per bambini ad uso esclusivo dei residenti e il costruttore ha anche incorporato graziose aree giardino comuni nel design. Esternamente, ogni appartamento includerà un parcheggio assegnato nel garage sotterraneo comune e un ripostiglio privato.

Questa graziosa proprietà con due camere da letto e due bagni si trova al primo piano con vista laterale sul mare. L'ingresso vi conduce alla spaziosa cucina open space e alla zona soggiorno-pranzo e da qui potrete accedere direttamente alla grande e soleggiata terrazza di 22 m<sup>2</sup>, ideale per cenare all'aperto o prendere il sole nel meraviglioso clima di Tenerife. Entrambe le camere da letto avranno armadi a muro e accesso alla terrazza, mentre la cucina in stile americano avrà un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici Bosch o di qualità equivalente e piani di lavoro in quarzo compatto e la proprietà beneficerà anche di una lavanderia separata.

La Tejita è destinata a diventare una delle zone più popolari di Tenerife e Sotavento Suites sarà uno dei suoi complessi più prestigiosi, come si può vedere dalle illustrazioni. C'è sempre un alto livello di domanda per questo tipo di proprietà e posizione, quindi questa attraente casa susciterà sicuramente molto interesse, soprattutto a questo prezzo molto competitivo che è stato appena ridotto di 55.000 euro a 495.000 euro. Se desideri saperne di più su questa fantastica opportunità, contatta il nostro cordiale ufficio di Fanabe.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

