



Gyönyörűen bemutatott három hálószobás félig családi ingatlan



Referencia: 8303

Helység: Fañabé

Összetett: Balcon de Fañabe

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €940,500

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Belso (m2):** 334 m²
- **Terasz (m2):** 36 m²
- **Year Constructed:** 2008
- **Storeys:** 3

- **Közösség:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Garage, Parking, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Near Transport, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Shops
- **Szobák:** Dining Area, En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Large Storeroom, Lounge, Iroda, Shower Room, Utility Room
- **Nézetek:** Coastal, Mountains, Sea
- **További:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Dishwasher, Electric Blinds

Gyönyörűen bemutatott három hálószobás félig családi ingatlan

A Clear Blue Skies Group SL örömmel mutatja be eladásra ezt a vonzó ikerházat Balcon de Fañabében, Fañabé faluban, Tenerife déli részén. Az ingatlan kiváló lehetőséget kínál a leendő vásárlóknak egy tágas, költözhető és élvezhető otthon megvásárlására.

Fañabé falu El Madroñal de Fañabé és az előkelő Costa Adeje terület mellett található, amelynek részét képezi. A TF1-es autópálya mellett található, így a Tenerife South repülőtérrel mindössze 20 perc alatt elérhető, és annak ellenére, hogy csendes lakóövezet, mindössze 5 percre van autóval Del Duque és Fañabé strandjaitól. Vannak kis üzletek és kávézók/bárok, templom és falu tere, valamint iskolák, valamint könnyen elérhető tömegközlekedés.

A Balcon de Fañabé egy kis közösség mindössze 14 házból, zárt bejárattal, kertekkel, közös úszómedencével és gyermekmedencével. Ez az ingatlan a legnagyobb az összes közül, és a sarokban helyezkedik el, lenyűgöző kilátással a tengerre, a hegyekre és a tengerpartra. A különböző szinteken elhelyezkedő ház magas színvonalon teljesen fel lett újítva, és nagy nappalival büszkélkedhet. A földszinten egy nyitott terű felszerelt és felszerelt konyha, mosókonyha, vendég WC, nappali és étkező található, amely egy csodálatos, deszkázott teraszra vezet, jakuzzival, zuhanyzóval és balinéz heverővel, ahol egész évben élvezheti a napsütést és a csodálatos kilátást. A legfelső emeleten található a tágas hálószoba saját fürdőszobával (korábban két hálószoba egyben) és egy saját terasz. Ezen a szinten található a második hálószoba beépített gardróbbal, valamint egy zuhanyzó és egy beépített tároló.

Az alagsorban található egy nagy, három autó befogadására alkalmas garázs, minden emeletre lifttel, egy raktár beépített tárolóval és a harmadik kétágyas hálószoba természetes megvilágítással és saját zuhanyzóval. Mindezek mellett a középső emeleten található egy iroda, ahonnan elérhető a közös medence, az alsó szinten pedig egy tágas mozi- és edzőterem. Számos további szolgáltatás található, beleértve a légkondicionálást, részben bútorozott, elektromos napellenzőket és redőnyöket, valamint egy külső parkolóhelyet.

Ez az ingatlan fantasztikus családi ház vagy nyaraló lenne, és megtekintése erősen ajánlott, hogy értékelje mindazt, amit kínál. További információért és a megtekintés megszervezéséért forduljon a Clear Blue Skies Group SL-hez a közeli Fañabé Plaza irodában.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

