

Krásně prezentovaný polořadový dům se třemi ložnicemi



Odkaz: 8303

Lokalita: Fañabé

Komplex: Balcon de Fañabe

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €940,500

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m²):** 334 m²

• **Terasa (m²):** 36 m²

• **Rok výroby:** 2008

• **Storeys:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Garage, Parking, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Transport, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Large Storeroom, Lounge, Office, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Dishwasher, Electric Blinds

Krásně prezentovaný polořadový dům se třemi ložnicemi

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tento atraktivní dvojdomek na prodej v Balcon de Fañabé, ve vesnici Fañabé na jihu Tenerife. Nemovitost nabízí potenciálním zájemcům o koupi skvělou příležitost ke koupi prostorného domu, který je připraven k nastěhování a užívání.

Vesnice Fañabé se nachází vedle El Madroñal de Fañabé a luxusní oblasti Costa Adeje, jejíž je součástí. Nachází se hned vedle dálnice TF1, takže se k němu dostanete z letiště Tenerife South za pouhých 20 minut, a přestože se jedná o klidnou rezidenční lokalitu, je jen 5 minut jízdy autem od pláží Del Duque a Fañabé. Je zde malý výběr obchodů a kaváren/barů, kostel a náves, stejně jako školy a snadný přístup k veřejné dopravě.

Balcon de Fañabé je malá komunita pouhých 14 domů s uzavřeným vchodem, zahradami, společným bazénem a dětským bazénem. Tato nemovitost je největší ze všech a zaujímá polohu na rohu s úžasným výhledem na moře, hory a pobřeží. Dům se rozkládá na různých úrovních a prošel celkovou rekonstrukcí na vysoký standard a může se pochlubit velkým obývacím prostorem. Hlavní patro se skládá z otevřeného plánu vybavené a vybavené kuchyně, technické místnosti, toalety pro hosty, obývacího pokoje a jídelního koutu vedoucího na nádhernou terasu s jacuzzi, sprchou a balijskou postelí, kde si můžete užívat celoroční slunce a nádherné výhledy. V nejvyšším patře najdete prostornou hlavní ložnici s en-suite koupelnou (dříve dvě ložnice spojené do jedné) a soukromou terasou. Druhá ložnice s vestavěnými skříněmi je také na tomto patře, stejně jako sprchový kout a vestavěný úložný prostor.

V suterénu je velká garáž pro tři auta s výtahem do všech pater, komora s vestavěným úložným prostorem a třetí dvoulůžkový pokoj s denním světlem a vlastní sprchou. K tomu všemu je v prostředním patře kancelář s přístupem do společného bazénu a prostorný kinosál a posilovna ve spodním patře. K dispozici je mnoho dalších funkcí, včetně klimatizace v celém objektu, částečně zařízený, elektrických rolet a žaluzií plus venkovní parkovací místo.

Tato nemovitost by byla fantastickým rodinným domem nebo rekreačním domem a důrazně doporučujeme prohlídku, abyste ocenili vše, co nabízí. Pro další informace a sjednání prohlídky kontaktujte Clear Blue Skies Group SL v naší nedaleké kanceláři Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

