

ClearBlueSkies

Eine kleine Auswahl an Geschäftsräumen in erster Meereslinie



Referenz: 8302
Gegend: Palm Mar
Komplex: Infinity Plaza
Typ: Firma (Restaurants)
Stichworte: Bar & Restaurant
Eigentümer: freehold
Status: Zu Verkaufen
Preis: €750,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Intern (m2):** 191 m²
- **Terrasse (m2):** 103 m²

Eine kleine Auswahl an Geschäftsräumen in erster Meereslinie

Clear Blue Skies Group SL freut sich, diese wunderschönen Geschäftsräume in erster Meereslinie im begehrten Küstenort Palm-Mar im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Palm-Mar ist ein beliebter Ort in einer Bucht neben Los Cristianos, der jedoch nicht nur durch Felsen, sondern auch durch kulturelle Besonderheiten getrennt ist. Im Vergleich zu den ruhigeren Nachbarorten Los Cristianos und Playa de las Américas ist Palm-Mar eine Oase der Ruhe und Gelassenheit. Es gibt bereits eine Reihe weiterer Geschäftsräume wie hochwertige Bars, nette Restaurants, eine Bank, kleine Supermärkte usw. und weitere Annehmlichkeiten führen hinunter zum Strand und zur berühmten Strandbar Chiringuito. Da Palm Mar weder über eine Durchgangsstraße noch über Hotels verfügt, nutzt die überwiegend ansässige Bevölkerung die lokalen Geschäfte.

Infinity Plaza ist ein fantastisches Freizeit- und Geschäftszentrum, das Teil des bestehenden luxuriösen Infinity-Komplexes ist. Die Fertigstellung ist für Frühjahr 2024 geplant. Wir freuen uns, Ihnen eine kleine Auswahl an eigentumsrechtlich geschützten Geschäftsräumen von 166 bis 199 m² im ersten und zweiten Obergeschoss (oberstes Stockwerk) im Duplex-Stil anbieten zu können, die sich für ein Restaurant, eine Cocktailbar oder ein Café eignen. Das Geschäftszentrum wird nach höchstem Standard fertiggestellt und bietet von jeder Terrasse aus einen fantastischen Ausblick. Im Preis inbegriffen ist außerdem ein Abstellraum. Zusätzlich stehen bei Bedarf zwei Parkplätze pro Einheit gegen Aufpreis zur Verfügung.

Um die Lage und die Aussicht voll und ganz zu würdigen, empfiehlt Clear Blue Skies Group SL einen Besuch. Rufen Sie bitte unser Büro in Fañabé an, um einen Termin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

