

Substantiële villa met vijf slaapkamers, grote tuin en privézweembad



Referentie: 8297
Plaats: Las Galletas
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €630,000

Slaapkamers: 5
Badkamers: 4
Perceel (m2): 1005 M²
intern (m2): 282 M²
Terras (m2): 50 M²
Jaar: 1997
Verdiepingen: 3

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Tuin, Privaat zweembad
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Zeer goede bereikbaarheid
- **Kamers:** Afzonderlijk appartement, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin, Bergen
- **Extra:** Alarmsysteem, BBQ, CCTV, Insectengaas, Irrigatie, Security Grills

Substantiële villa met vijf slaapkamers, grote tuin en privézwembad

Clear Blue Skies Group SL heeft met groot genoegen deze zeer indrukwekkende vrijstaande villa met vijf slaapkamers, tuinen en privézwembad te koop aan te bieden, in het zuiden van Tenerife.

Gelegen in de voornamelijk residentiële wijk La Estrella, biedt dit gebied het beste van twee werelden; rust en stilte door buiten de belangrijkste toeristische centra van het zuiden te zijn en toch binnen handbereik van de snelweg TF1. Het is slechts een klein eindje rijden naar talloze lokale dorpen, waarvan het dichtstbijzijnde het kustplaatsje Las Galletas is, een traditioneel Canarisch vissersdorpje dat door de jaren heen is gegroeid en nu een groot stadje is met talloze winkels, bars en restaurants. evenals een aanzienlijk strand- en havengebied.

Dit prachtige pand staat op een eigen terrein en tuin van ruim 1.000 m² en is zowel binnen als buiten zeer ruim. De villa biedt bij de ingang een off-road carport voor twee voertuigen en is toegankelijk via een indrukwekkende gebogen toegangsweg. Intern is de woonruimte verdeeld over drie niveaus en biedt met meer dan 280 m² alles wat nodig is voor een comfortabel gezinsleven. Op de begane grond is er een grote slaapkamer en badkamer met douche, naast de goed uitgeruste aparte keuken en een ruime woon-eetkamer met veel natuurlijk licht.

Op de bovenste verdieping vindt u de familiebadkamer en nog drie slaapkamers, allemaal met inbouwkasten, waarvan er twee toegang hebben tot het terras, terwijl de hoofdslaapkamer ook een en-suite badkamer heeft. In het souterrain bevindt zich een volledig zelfstandig appartement met één slaapkamer, een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer met douche, een woonkeuken en een comfortabele woonkamer, die perfect zou zijn voor een bezoek aan familie of zelfs om verhuurd te worden om een doorlopend inkomen te genereren.

Extern is er een ruim zwembad met een grote ligweide en een groot overdekt zitgedeelte met ingebouwde stenen barbecue en pergola's. De tuin is beplant met bloemen en volwassen bomen met irrigatiesysteem en biedt verschillende ruimtes die perfect zijn voor entertainment en echt veel potentieel hebben. Het hele gebied is veilig en zeer privé, ideaal voor kinderen en huisdieren.

Het huis verkeert in zeer goede staat en biedt vele extra functies, waaronder diverse opslagruimtes, horren en vooraf geïnstalleerde camerabewaking. Dit is werkelijk een substantiële woning en zou een uitstekende gezinswoning zijn of zelfs een geweldige vakantiewoning voor een groot gezin dat op zoek is naar een rustigere locatie. Clear Blue Skies Group SL beveelt deze woning ten zeerste aan en moedigt geïnteresseerde partijen aan om contact op te nemen met ons team in ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

