

Sostanziale villa con cinque camere da letto con ampio giardino e piscina privata



Riferimento: 8297
Località: Las Galletas
Tipo: Casa (Villa)
Stato: **Venduto**
Prezzo: €630,000

Camere: 5
Bagni: 4
Trama (m2): 1005 m²
Interno (m2): 282 m²
Terrazza (m2): 50 m²
Anno di costruzione: 1997
Pavimenti: 3

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Barbecue, Giardino, Piscina personale
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Facile accessibilità
- **Camere:** Appartamento separato, Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino, Montagne
- **Addizionale:** Sistema di allarme, Barbecue, Video sorveglianza, Zanzariera, Irrigazione, Cancelli di Sicurezza

Sostanziale villa con cinque camere da letto con ampio giardino e piscina privata

Clear Blue Skies Group SL ha il grande piacere di presentare in vendita questa impressionante villa indipendente con cinque camere da letto, giardino e piscina privata, nel sud di Tenerife.

Situata nella zona prevalentemente residenziale di La Estrella, questa zona offre il meglio di entrambi i mondi; pace e tranquillità essendo fuori dai principali centri turistici del sud e tuttavia facilmente raggiungibile dall'autostrada TF1. Si trova a breve distanza in auto da numerosi villaggi locali, il più vicino dei quali è il villaggio costiero di Las Galletas, un tradizionale villaggio di pescatori delle Canarie che è cresciuto nel corso degli anni ed è ora una piccola cittadina di considerevoli dimensioni che dispone di numerosi negozi, bar, ristoranti così come una notevole spiaggia e un'area portuale.

Questa bellissima proprietà si trova su un terreno e un giardino di proprietà di oltre 1.000 m² ed è molto spaziosa sia all'interno che all'esterno. Offrendo al suo ingresso un posto auto fuori strada per due veicoli, alla villa stessa si accede tramite un imponente ingresso ad arco. Internamente lo spazio abitativo si sviluppa su tre livelli e con oltre 280 mq offre tutto il necessario per una confortevole vita familiare. Al piano terra si trovano un'ampia camera da letto e un bagno con doccia oltre alla cucina indipendente ben attrezzata e all'ampio soggiorno-pranzo che gode di molta luce naturale.

Al piano superiore si trovano il bagno di famiglia e altre tre camere da letto tutte con armadi a muro, due delle quali godono di accesso alla terrazza mentre la camera da letto principale ha anche un bagno privato. Al piano seminterrato si trova un appartamento completamente autonomo con una camera da letto matrimoniale, bagno con doccia, cucina abitabile e confortevole soggiorno, perfetto per visitare la famiglia o anche per essere affittato per fornire un reddito continuo.

Esternamente c'è una piscina di buone dimensioni con un'ampia zona prendisole e un'ampia area salotto con barbecue in pietra e pergolati. Il giardino è piantumato con fiori e alberi maturi con sistema di irrigazione e offre diverse aree perfette per intrattenere e ha davvero molto potenziale. L'intera area è sicura e molto riservata, ideale per bambini e animali domestici.

La casa si presenta in ottime condizioni ovunque e offre molte funzionalità aggiuntive tra cui vari ripostigli, zanzariere e telecamere a circuito chiuso preinstallate. Questa è davvero una proprietà sostanziale e potrebbe essere un'eccellente casa familiare o addirittura un'ottima proprietà per le vacanze per una famiglia numerosa in cerca di una posizione più tranquilla. Clear Blue Skies Group SL consiglia vivamente questa proprietà e incoraggia le parti interessate a contattare il nostro team nel nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni o per organizzare la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

