

Grande villa de cinq chambres avec grand jardin et piscine privée



Référence: 8297
Localité: Las Galletas
Type: Maison (Villa)
Statut: **Vendu**
Prix: €630,000

Lits: 5
Bains: 4
Parcelle (m2): 1005 M²
Interne (m2): 282 M²
Terrasse (m2): 50 M²
Année: 1997
Etages: 3

Classe d'efficacité énergétique:



- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Très Bon Accès
- **Chambres:** Appartement Séparé, Débarras
- **Vues:** Jardin, Montagnes
- **Supplémentaire:** Dispositif d'Alarme, Barbecue, Télévision en Circuit Fermé, Moustiquaire, Irrigation, Grilles de Sécurité

Grande villa de cinq chambres avec grand jardin et piscine privée

Clear Blue Skies Group SL a le grand plaisir de présenter à la vente cette très impressionnante villa individuelle de cinq chambres avec jardins et piscine privée, dans le sud de Tenerife.

Situé dans le quartier principalement résidentiel de La Estrella, ce quartier offre le meilleur des deux mondes ; calme et tranquillité en étant en dehors des principaux centres touristiques du sud et pourtant situé à proximité de l'autoroute TF1. Il se trouve à quelques minutes en voiture de nombreux villages locaux, dont le plus proche est le village côtier de Las Galletas, un village de pêcheurs traditionnel des Canaries qui s'est développé au fil des années et est maintenant une petite ville de taille dotée de nombreux magasins, bars et restaurants. ainsi qu'une importante plage et une zone portuaire.

Cette belle propriété se dresse sur son propre terrain et jardins de plus de 1 000 m² et est très spacieuse tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Offrant à son entrée un abri de voiture hors route pour deux véhicules, la villa elle-même est accessible via une impressionnante entrée voûtée. À l'intérieur, l'espace de vie est réparti sur trois niveaux et avec plus de 280 m², il offre tout le nécessaire pour une vie familiale confortable. Au rez-de-chaussée, il y a une grande chambre et une salle de douche, en plus d'une cuisine indépendante bien équipée et d'un grand salon-salle à manger bénéficiant de beaucoup de lumière naturelle.

Au niveau supérieur, vous trouverez la salle de bains familiale et trois autres chambres, toutes dotées de placards, dont deux bénéficient d'un accès à la terrasse tandis que la chambre principale dispose également d'une salle de bains privative. Au sous-sol, il y a un appartement d'une chambre entièrement indépendant avec chambre double, salle de douche, cuisine-salle à manger et salon confortable qui serait parfait pour rendre visite à la famille ou même pour être loué pour fournir un revenu continu.

À l'extérieur, il y a une piscine de bonne taille avec un grand solarium et un grand coin salon avec barbecue en pierre et pergolas. Le jardin est planté de fleurs et d'arbres matures avec système d'irrigation et offre différents espaces parfaits pour recevoir et qui ont vraiment beaucoup de potentiel. L'ensemble du quartier est sécurisé et très privé, idéal pour les enfants et les animaux domestiques.

La maison est présentée dans un très bon état général et offre de nombreuses fonctionnalités supplémentaires, notamment diverses salles de stockage, des moustiquaires et une vidéosurveillance préinstallée. Il s'agit vraiment d'une propriété importante et ferait une excellente maison familiale ou même une excellente propriété de vacances pour une grande famille à la recherche d'un endroit plus paisible. Clear Blue Skies Group SL recommande vivement cette propriété et encourage les parties intéressées à contacter notre équipe dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

