

Terrain urbain dans un quartier résidentiel



Référence: 8292

Localité: Valle de San Lorenzo

Type: Terrain (Terrain)

Statut: Retiré

Prix: €99,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

• **Parcelle (m2):** 640 M²

Terrain urbain dans un quartier résidentiel

Clear Blue Skies Group SL est ravi de proposer à la vente ce terrain à bâtir bien situé dans la ville espagnole populaire de Valle de San Lorenzo, au sud de Tenerife.

Valle de San Lorenzo est une ville prospère située à flanc de colline, à seulement quinze minutes en voiture de la station balnéaire la plus proche, Los Cristianos, l'une des principales stations touristiques du sud de Tenerife. La ville abrite une communauté forte avec de nombreuses entreprises de toutes sortes opérant le long de la rue principale animée. Il y a d'excellentes écoles locales à proximité, un cabinet médical, une église et un excellent service de transports en commun. À proximité de Cabo Blanco, l'école Wingate est l'une des principales écoles d'anglais de Tenerife.

La région est populaire auprès des résidents de toutes nationalités en raison des prix immobiliers raisonnables, des excellentes commodités locales et de la proximité de toutes les stations balnéaires du sud de Tenerife et de l'autoroute TF1, ce qui signifie que l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à quinze à vingt minutes en voiture. et les principales stations balnéaires de la côte sud de Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje ne sont qu'à quinze minutes environ en voiture.

Ce terrain d'environ 640 m² offre de nombreuses possibilités d'aménagement. La réglementation locale en matière de construction autoriserait la construction de maisons à deux étages plus un niveau de garage sur des parcelles de 100 m², mais il pourrait également être utilisé à des fins commerciales pour la construction d'un entrepôt ou d'ateliers.

Le terrain est situé à proximité du centre-ville, ce qui en fait un endroit idéal pour tous types de projets de développement. Pour plus d'informations et pour discuter du large éventail de possibilités offertes, veuillez contacter Clear Blue Skies Group SL dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza, à votre convenance.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

