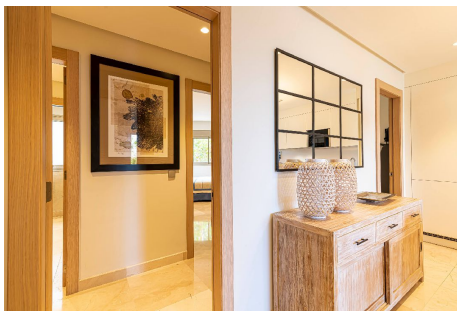
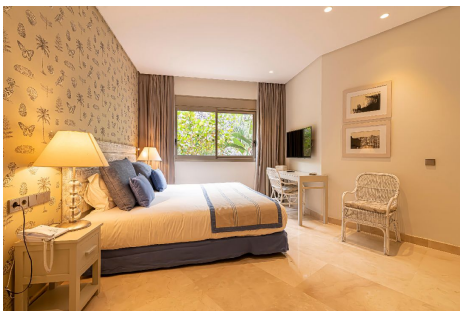


Lujoso apartamento con jardín en Abama Golf



Referencia: 8286C

Localidad: Abama Golf

Complejo: Abama Las Terrazas

Tipo: Apartamento (Apartamento con Jardín)

Situación: A la venta

Precio: €562,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 1

• **Baños:** 1

• **Interno (m2):** 67 m²

• **Terraza (m2):** 69 m²

• **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina para Niños, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Lujoso apartamento con jardín en Abama Golf

Clear Blue Skies Group SL tiene el honor de que le pidan presentar este lujoso apartamento en planta baja, situado en la cuarta fase del complejo Las Terrazas de Abama, que forma parte del prestigioso Abama Golf resort, considerado uno de los tres mejores campos de golf de España.

El complejo Abama Golf está situado en la costa suroeste de Tenerife y es reconocido como el lugar más prestigioso de toda la isla de Tenerife. Está construido alrededor de un magnífico campo de golf con su fantástico hotel de inspiración árabe operado por Ritz-Carlton como pieza central y cuenta con numerosas opciones gastronómicas, incluidos dos restaurantes con estrellas Michelin. Esta ubicación lo tiene todo para el propietario más exigente, incluida una hermosa playa, ubicada en una cala protegida, con un bar/restaurante de playa de alta calidad, a todo lo cual se puede acceder utilizando el funicular panorámico privado del complejo o el tren del complejo. Abama Resort también cuenta con una academia de tenis con siete pistas de tenis de nivel profesional. A unos 3 km de distancia, se puede visitar el pequeño pueblo tradicional de Playa de San Juan, que ofrece oportunidades culinarias alternativas y una auténtica experiencia canaria.

Los apartamentos Las Terrazas están contruidos en una colina entre el primer y el segundo hoyo del campo de golf Abama, a poca distancia de la casa club. El complejo es sencillamente magnífico, con sus tres piscinas y amplias zonas de terraza y jardín, y al estar construido sobre una colina, cada apartamento se beneficia de unas magnificas vistas al océano Atlántico y a la vecina isla de La Gomera. Este exclusivo complejo se beneficia de la membresía a un Club de Propietarios, lo que permite alquilar la propiedad a turistas a través del servicio de administración en el lugar, cuando no esté en uso. Además, los propietarios tienen acceso exclusivo al centro social de residentes de Plaza Abama, con sus acogedores salones, áreas de reunión, piscinas e instalaciones de gimnasio de última generación junto con una selección de tiendas minoristas y boutiques de primera calidad.

Este lujoso apartamento de segunda mano se ofrece a la venta directamente del propietario, terminado y amueblado con los más altos estándares y con la ventaja de estar en la planta baja con su propio jardín. Tiene aire acondicionado en todas partes y consta de un dormitorio doble con armarios empotrados, una cocina abierta blanca de alto brillo, lavadero más comedor y un amplio salón.

En el exterior, se puede acceder a la soleada terraza y al jardín desde el salón y el comedor y es el lugar ideal para disfrutar de las maravillosas vistas y las espectaculares puestas de sol. Tiene vistas a la piscina. También se incluye una plaza de aparcamiento designada en el garaje comunitario, así como un práctico trastero. Sin embargo, para apreciar plenamente esta increíble casa, simplemente hay que verla por uno mismo y, por supuesto, será un placer para nosotros ofrecer a los clientes una visita guiada por el apartamento, el complejo y todo Abama Golf.

Esta es sin duda una propiedad que los clientes e inversores más exigentes deben visitar. Póngase en contacto con Clear Blue Skies Group SL para obtener más información o concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

