Lujoso apartamento con jardín en el campo de golf de Abama.








Referencia: 8286C
Localidad: Abama Golf
Complejo: Abama Las Terrazas
Tipo: Apartamento (Apartamento con Jardín)
Situación: A la venta
Precio: €535,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 67 m^2
- **Terraza (m2):** 69 m^2
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina para Niños, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Lujoso apartamento con jardín en el campo de golf de Abama.

Clear Blue Skies Group SL tiene el honor de presentar este lujoso apartamento en planta baja, situado en la 4ª fase del complejo Las Terrazas de Abama, que forma parte del prestigioso resort Abama Golf, considerado uno de los tres mejores campos de golf de España.

Abama Golf Resort se encuentra en la costa suroeste de Tenerife y es reconocido como el lugar más prestigioso de toda la isla. Está construido alrededor del magnífico campo de golf, con su fantástico hotel de inspiración morisca, operado por Ritz-Carlton, como pieza central, y cuenta con numerosas opciones gastronómicas, incluyendo un restaurante con estrella Michelin. Este lugar lo tiene todo para el propietario más exigente, incluyendo una hermosa playa, ubicada en una cala protegida, con un bar/restaurante de playa de alta calidad, a la que se puede acceder mediante el funicular panorámico privado del resort o el tren turístico. Abama Resort también cuenta con una academia de tenis con siete pistas de tenis de nivel profesional, pádel, campo de prácticas, supermercado y mucho más.

A unos 3 km, se puede visitar el tradicional pueblo de Playa de San Juan, que ofrece alternativas culinarias y una auténtica experiencia canaria. Los apartamentos Las Terrazas están construidos en una colina entre los hoyos uno y dos del campo de golf Abama, a poca distancia de la casa club. El complejo es sencillamente magnífico, con sus tres piscinas y amplias zonas de terraza y jardín. Al estar construido en una colina, todos los apartamentos disfrutan de magníficas vistas al océano Atlántico y a la isla vecina de La Gomera. Esta exclusiva promoción cuenta con la membresía a un Club de Propietarios, lo que permite alquilar la propiedad a turistas a través del servicio de gestión del complejo cuando no se utiliza. Además, los propietarios tienen acceso exclusivo al centro social para residentes de Plaza Abama, con sus acogedores salones, áreas de reuniones, piscinas y un gimnasio de última generación, junto con una selección de tiendas y boutiques de alta gama. Este lujoso apartamento de segunda mano se ofrece a la venta directamente del propietario, con acabados y mobiliario de la más alta calidad y ubicado en planta baja con jardín propio. Cuenta con aire acondicionado en todas las estancias y consta de un dormitorio doble con armarios empotrados, una cocina abierta blanca de alto brillo, lavadero, comedor y un amplio salón. En el exterior, se puede acceder a la soleada terraza y al jardín desde el salón y el comedor, el lugar ideal para disfrutar de las encantadoras vistas y las espectaculares puestas de sol. Tiene vistas a la piscina. También incluye una plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario, así como un práctico trastero. Para apreciar plenamente esta magnífica vivienda, es imprescindible verla en persona. Por supuesto, será un placer ofrecer a nuestros clientes una visita guiada al apartamento, al complejo y a todo Abama Golf. Esta es sin duda una propiedad imprescindible para los clientes e inversores más exigentes. Póngase en contacto con Clear Blue Skies Group SL para obtener más información o concertar una visita.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






