Luxusní apartmán s golfovou zahradou na golfovém hřišti Abama








Odkaz: 8286C
Lokalita: Abama Golf
Komplex: Abama Las Terrazas
Typ: Apartment (Garden Apartment)
Postaveni: For Sale
Cena: €535,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitrni (m2):** 67 m^2
- **Terasa (m2):** 69 m^2
- **Uroven podlahy:** Ground

- **Spolecenstvi:** 24H Reception, Children's Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Garden, Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning

Luxusní apartmán s golfovou zahradou na golfovém hřišti Abama

Společnost Clear Blue Skies Group SL s poctěním představuje tento luxusní apartmán v přízemí, který se nachází ve 4. fázi komplexu Las Terrazas de Abama, jenž je součástí prestižního golfového resortu Abama, o kterém se říká, že je jedním ze tří nejlepších golfových hřišť ve Španělsku.

Golfový resort Abama se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife a je uznáván jako nejprestižnější lokalita na celém ostrově Tenerife. Je postaven kolem nádherného golfového hřiště, jehož ústředním bodem je fantastický hotel v maurském stylu, provozovaný společností Ritz-Carlton, a nabízí řadu možností stravování, včetně dvou restaurací oceněných michelinskou hvězdou. Tato lokalita nabízí vše pro náročného majitele nemovitosti, včetně krásné pláže v chráněné zátoce s vysoce kvalitním plážovým barem/restaurací, ke kterým se dostanete panoramatickou soukromou lanovkou resortu nebo vláčkem. Resort Abama se také pyšní tenisovou akademií se sedmi tenisovými kurty profesionální úrovně. Asi 3 km daleko se nachází tradiční městečko Playa de San Juan, které nabízí alternativní kulinářské možnosti a autentický kanárský zážitek.

Apartmány Las Terrazas jsou postaveny na kopci mezi první a druhou jamkou golfového hřiště Abama, kousek od klubovny. Komplex je jednoduše nádherný se svými třemi bazény a rozlehlými terasami a zahradami. Vzhledem k tomu, že je postaven na kopci, každý apartmán nabízí nádherný výhled na Atlantský oceán a sousední ostrov La Gomera. Tento exkluzivní komplex nabízí členství v Klubu majitelů, což umožňuje pronajímat nemovitost rekreantům prostřednictvím správcovské služby na místě, když se nevyužívá. Majitelé navíc mají exkluzivní přístup do společenského centra Plaza Abama Residents s útulnými salonky, zasedacími prostory, bazény a nejmodernější posilovnou spolu s výběrem prémiových maloobchodních prodejen a butiků.

Tento luxusní byt k prodeji je nabízen k prodeji přímo od majitele, dokončený a zařízený dle nejvyšších standardů a s výhodami přízemí s vlastní zahradou. Klimatizované v celém bytě a skládá se z ložnice s manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, bílé, lesklé kuchyně s otevřeným prostorem, technické místnosti s jídelním koutem a prostorného obývacího pokoje.

Z obývacího pokoje a jídelny je přístup na slunnou terasu a zahradu, které jsou ideálním místem pro kochání se nádhernými výhledy a velkolepými západy slunce. Nabízí výhled na bazén. Součástí je také vyhrazené parkovací místo ve společné garáži a praktická úložná místnost. Abyste si však tento úžasný dům plně užili, musíte si ho prostě prohlédnout na vlastní oči a samozřejmě vám s potěšením nabídneme klientům prohlídku bytu, komplexu a celého golfového hřiště Abama.

Toto je rozhodně nemovitost, kterou by si měli prohlédnout i ti nejnáročnější zákazníci a investori. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky prosím kontaktujte Clear Blue Skies Group SL.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.






