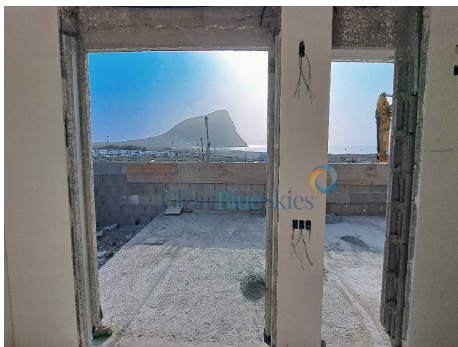


# ClearBlueSkies

## Appartamento con tre camere da letto al piano terra in un fantastico nuovo sviluppo



**Riferimento:** 8284C

**Località:** La Tejita

**Complesso:** Sotavento Suites

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €790,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 93 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 115 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi
  - **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
  - **Esterno:** Giardino, Terrazzo privato
  - **Posizione:** Spiaggia accessibile, Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
  - **Viste:** Montagne, Piscina, Mare
  - **Addizionale:** Un piano
- 
- Campo da Padel

# Appartamento con tre camere da letto al piano terra in un fantastico nuovo sviluppo

Clear Blue Skies Group SL è lieta di offrire questa fantastica e spaziosa proprietà nello splendido complesso Sotavento Suites nella zona La Tejita di El Médano, attualmente in costruzione e il cui completamento è previsto per l'inverno 2024.

La Tejita è una zona tranquilla situata tra il pittoresco villaggio di pescatori di Los Abrigos con il suo splendido porto naturale e deliziosi ristoranti di pesce e la piccola città di El Médano, il centro di sport acquatici di Tenerife e a meno di 10 minuti di auto dall'aeroporto sud. A pochi passi dallo sviluppo puoi trovare il nuovissimo centro commerciale La Tejita Street Market che offre una scelta di ristoranti e negozi, inoltre una delle migliori spiagge sabbiose naturali, Playa de la Tejita, è a pochi metri di distanza!

Sotavento Suites promette di essere uno sviluppo di basso livello altamente attraente di 84 appartamenti con due o tre camere da letto, distribuiti in due blocchi e disposti su tre piani. Il complesso sarà dotato di un campo da paddle tennis, piscina riscaldata e piscina per bambini a disposizione dei residenti e il costruttore ha anche incorporato graziose aree giardino comuni nel design. Ogni appartamento includerà un parcheggio assegnato nel garage sotterraneo comune e un ripostiglio privato.

Questa graziosa proprietà con tre camere da letto si trova in posizione angolare al piano terra con una splendida vista sul mare, sulla piscina e sulle montagne e con accesso diretto alla spiaggia di La Tejita. L'ingresso vi conduce alla spaziosa cucina open space e al salotto, da qui potrete accedere direttamente alla grande terrazza soleggiata di 115 m<sup>2</sup> e al giardino, ideale per cenare all'aperto o prendere il sole nel meraviglioso clima di Tenerife. La cucina in stile americano avrà un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici Bosch o di qualità equivalente e piani di lavoro in quarzo compatto e le proprietà beneficeranno anche di un ripostiglio separato. La camera da letto principale avrà armadi a muro e un bagno con doccia en-suite, mentre la seconda e la terza camera da letto avranno anche armadi a muro e condivideranno un bagno con doccia separato adiacente, tutte le camere da letto hanno accesso al giardino.

La Tejita è destinata a diventare una delle zone più popolari di Tenerife e questo sarà uno dei suoi complessi più prestigiosi, come si può vedere dalle illustrazioni. Se desideri saperne di più su questa fantastica opportunità, contatta Clear Blue Skies Group SL presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni o per prendere accordi con noi per visitare il sito.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

