

## Apartamento de tres dormitorios en planta baja en un fantástico complejo de reciente construcción.



**Referencia:** 8284C  
**Localidad:** La Tejita  
**Complejo:** Sotavento Suites  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €590,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 93 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 115 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Acceso a la Playa, En Primera Línea de Playa, Cerca del Golf, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** En una sola planta

0. Pista de pádel

# Apartamento de tres dormitorios en planta baja en un fantástico complejo de reciente construcción.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta fantástica y espaciosa propiedad en el hermoso complejo Sotavento Suites, recientemente terminado y ubicado en la zona de La Tejita, en El Médano. Completamente nuevo y listo para disfrutar, este apartamento en planta baja se beneficia de una ubicación en esquina con un amplio jardín.

La Tejita es una zona tranquila situada entre el pintoresco pueblo pesquero de Los Abrigos, con su hermoso puerto natural y encantadores restaurantes de pescado, y la pequeña ciudad de El Médano, centro de deportes acuáticos de Tenerife y a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto del sur. A pocos pasos del complejo se encuentra el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que ofrece una variedad de restaurantes y tiendas, además de una de las mejores playas de arena natural, Playa de la Tejita, a solo unos metros!

Sotavento Suites es un atractivo complejo de 84 apartamentos de dos o tres dormitorios, distribuidos en dos bloques y tres plantas.

El complejo cuenta con una pista de pádel, piscina climatizada y piscina infantil para uso de los residentes. El constructor también ha incorporado preciosas zonas ajardinadas comunitarias al diseño. Cada apartamento incluye una plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado. Este encantador apartamento de tres dormitorios se encuentra en una esquina de la planta baja y ofrece preciosas vistas al mar, a la piscina y a la montaña, con acceso directo a la playa de La Tejita. El vestíbulo da paso a la espaciosa cocina-salón de planta abierta, desde donde se accede directamente a la gran terraza soleada de 115 m<sup>2</sup> y al jardín, ideal para comer al aire libre o tomar el sol en el maravilloso clima de Tenerife. La cocina de estilo americano presenta un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad similar y encimeras de cuarzo compactas. La propiedad también dispone de un lavadero independiente. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y baño privado con ducha, mientras que el segundo y el tercer dormitorio también disponen de armarios empotrados y comparten un baño con ducha independiente contiguo. Todos los dormitorios tienen acceso al jardín. La Tejita está destinada a convertirse en una de las zonas más populares de Tenerife y este será uno de sus complejos más prestigiosos, como se puede apreciar en las ilustraciones. Ahora rebajado en 70.000 €. Si desea obtener más información sobre esta fantástica oportunidad, no dude en ponerse en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina de Fa\_ñtilde;abé Plaza para obtener más información o para concertar una visita. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

