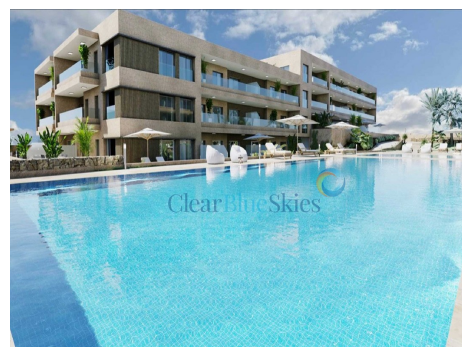
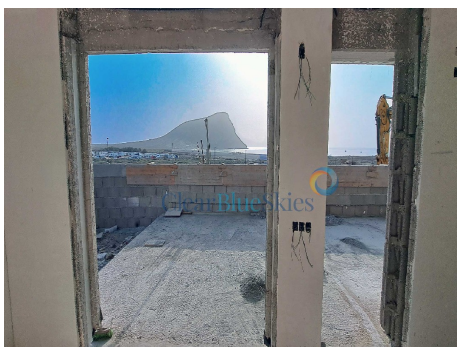


# ClearBlueSkies

## Apartamento de tres dormitorios en planta baja en un fantástico desarrollo nuevo



**Referencia:** 8284C

**Localidad:** La Tejita

**Complejo:** Sotavento Suites

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €790,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 93 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 115 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Acceso a la Playa, En Primera Línea de Playa, Cerca del Golf, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** En una sola planta
  
- Pista de Padel

# Apartamento de tres dormitorios en planta baja en un fantástico desarrollo nuevo

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer esta fantástica propiedad espaciosa en el hermoso desarrollo Sotavento Suites en el área de La Tejita de El Médano, actualmente en construcción y cuya finalización está prevista para el invierno de 2024.

La Tejita es una zona tranquila situada entre el pintoresco pueblo pesquero de Los Abrigos, con su hermoso puerto natural y sus encantadores restaurantes de pescado, y el pequeño pueblo de El Médano, el centro de deportes acuáticos de Tenerife y a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto del sur. A pocos pasos del complejo se encuentra el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que ofrece una variedad de restaurantes y tiendas, además de una de las mejores playas de arena natural, Playa de la Tejita, a solo unos metros de distancia!

Sotavento Suites promete ser un atractivo desarrollo de 84 apartamentos de dos o tres dormitorios, distribuidos en dos bloques y distribuidos en tres plantas. El complejo contará con una pista de pádel, una piscina climatizada y una piscina infantil para uso de los residentes y el constructor también ha incorporado bonitas zonas comunes ajardinadas al diseño. Cada apartamento incluirá plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado.

Esta encantadora propiedad de tres dormitorios está ubicada en una posición de esquina en la planta baja con una encantadora vista al mar, la piscina y la montaña con acceso directo a la playa de La Tejita. El hall de entrada lo lleva a la espaciosa cocina abierta y al salón, desde aquí puede acceder directamente a la gran terraza soleada de 115 m<sup>2</sup> y al jardín, ideal para cenar al aire libre o tomar el sol en el hermoso clima de Tenerife. La cocina de estilo americano será de un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad equivalente y encimeras de cuarzo compacto y las propiedades también se beneficiarán de un lavadero separado. El dormitorio principal tendrá armarios empotrados y un baño con ducha en suite, mientras que el segundo y el tercer dormitorio también tienen armarios empotrados y compartirán un baño con ducha separado adyacente, todos los dormitorios tienen acceso al jardín.

La Tejita está destinada a convertirse en una de las zonas más populares de Tenerife y este será uno de sus complejos más prestigiosos, como se puede ver en las ilustraciones. Si desea obtener más información sobre esta fantástica oportunidad, comuníquese con Clear Blue Skies Group SL en nuestra oficina en Fañabé Plaza para obtener más información o para concertar una visita al sitio.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

