

## Třípokojevý byt v přízemí fantastického nedávno dokončeného projektu



**Odkaz:** 8284C

**Lokalita:** La Tejita

**Komplex:** Sotavento Suites

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €590,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 93 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 115 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Garden, Private terrace
- **Umístění:** Access To Beach, Beach front, Conveniently Situated For Golf, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Další:** One Level
  
- Padelový kurt

# Třípokojový byt v přízemí fantastického nedávno dokončeného projektu

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto fantastickou prostornou nemovitost v krásném, nedávno dokončeném komplexu Sotavento Suites, který se nachází v oblasti La Tejita v El Médano. Zcela nové a ihned k užívání si tyto apartmány v přízemí s výhodnou polohou v rohu s velkou zahradou.

La Tejita je klidná oblast nacházející se mezi malebnou rybářskou vesnicí Los Abrigos s krásným přírodním přístavem a lahodnými rybími restauracemi a malým městečkem El Médano, centrem vodních sportů na Tenerife. Necelých 10 minut jízdy autem od letiště na jih. Jen kousek pěšky od komplexu se nachází zbrusu nové nákupní centrum La Tejita Street Market s výběrem restaurací a obchodů. Jedna z nejlepších přírodních písčných pláží, Playa de la Tejita, je vzdálená jen pár metrů!

Sotavento Suites je velmi atraktivní nízkopodlažní komplex s 84 apartmány se dvěma nebo třemi ložnicemi, rozmístěnými ve dvou blocích na třech podlažích. Komplex nabízí kurt na padelový tenis, vyhřívaný bazén a dětský bazén pro obyvatele a stavitel do návrhu zahrnul také krásné společné zahrady. Každý apartmán bude mít přidělené parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad.

Tato krásná nemovitost se třemi ložnicemi se nachází v rohovém prostoru v přízemí s nádherným výhledem na moře, bazén a hory a přímým přístupem na pláž La Tejita. Vstupní hala vás zavede do prostorné kuchyně s obývacím pokojem, odkud máte přímý přístup na velkou slunnou terasu a zahradu o rozloze 115 m<sup>2</sup>, ideální pro stolování pod širým nebem nebo opalování v krásném podnebí Tenerife. Kuchyně v americkém stylu má čistý, moderní design, je vybavena spotřebiči Bosch nebo ekvivalentní kvality a kompaktními křemennými pracovními deskami. Nemovitost má také samostatnou technickou místnost. Hlavní ložnice má vestavěné skříně a vlastní koupelnu se sprchovým koutem, zatímco druhá a třetí ložnice mají také vestavěné skříně a sdílejí sousedící samostatnou koupelnu se sprchovým koutem. Všechny ložnice mají přístup do zahrady.

La Tejita se má stát jednou z nejoblíbenějších oblastí Tenerife a bude to jeden z nejprestižnějších komplexů, jak je patrné z ilustrací. Nyní sníženo o 130 000 €. Pokud byste se chtěli dozvědět více o této fantastické příležitosti, neváhejte a kontaktujte Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři na Fañabé Plaza, kde vám poskytneme další informace nebo si s námi domluvíme prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

