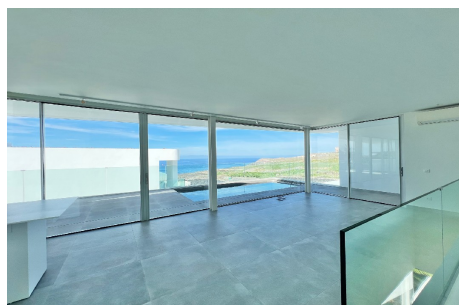
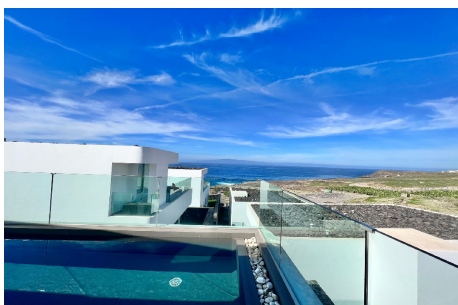
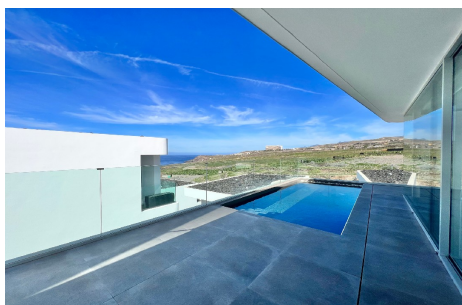
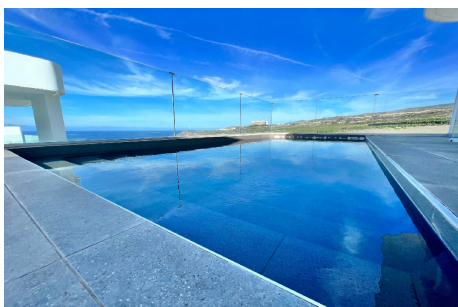
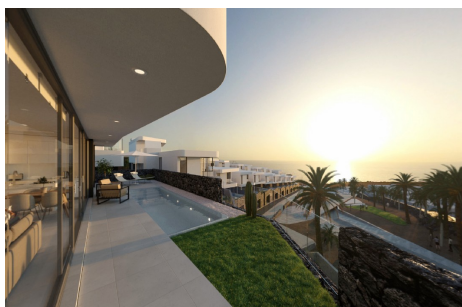


Niedawno ukończona luksusowa willa z prywatnym basenem



Odniesienie: 8277C

Miejscowość: Callao Salvaje

Złożony: Insigne

Typ: House (Villa)

Status: Withdrawn

Cena: €1,350,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Lazienki:** 4
- **Działka (m²):** 259 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 255 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** 2 Parking Places, Balcony, Easily Maintained Gardens, Garage, Garden, Patio, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Niedawno ukończona luksusowa willa z prywatnym basenem

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością prezentuje tę nową willę z czterema sypialniami i prywatnym basenem w niedawno ukończonej inwestycji Insigne, zlokalizowanej w najnowszej, super luksusowej dzielnicy Rokabella, niedaleko Callao Salvaje.

Callao Salvaje to mała miejscowość wypoczynkowa na końcu znanego obszaru Costa Adeje. Znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od głównego miasta miejskiego Adeje, a także od bardziej ruchliwych kurortów nadmorskich Playa Fañabé, Playa Torviscas i ekskluzywnego kurortu Playa del Duque. Callao Salvaje, choć pozbawione zgiełku większych miejscowości wypoczynkowych, posiada wiele sklepów, barów i restauracji oraz własną, fantastyczną plażę w niewielkiej odległości od tej posiadłości. W pobliżu znajduje się sąsiedni siostrzany kurort Playa Paraiso, w którym znajduje się większy wybór restauracji i barów oraz niedawno wybudowane centrum restauracyjno-handlowe Rosa Centre.

Insigne to luksusowa inwestycja składająca się z 27 oddzielnych willi, każda z prywatnym basenem, zaprojektowana przez czołowego lokalnego architekta Leonardo Omara. Jest idealnie położony blisko morza, w atrakcyjnej dzielnicy mieszkalnej Rokabella w Costa Adeje, w południowo-zachodniej części wyspy, a inwestycja wykorzystuje naturalne nachylenie terenu, z którego roztaczają się spektakularne widoki na Ocean Atlantycki i wyspę La Gomera.

Położona na działce o powierzchni 259m², zaledwie 150 metrów od oceanu, układ tej wspaniałej, klimatyzowanej willi został zaprojektowany tak, aby zapewnić maksymalny komfort i stworzyć poczucie ciągłej otwartości z widokiem na horyzont. Nieruchomość posiada własne wejście do garażu oraz bezpłatny parking przy drodze. Posiada dostęp do windy i oferuje cztery sypialnie i cztery łazienki. Na parterze znajduje się główna sypialnia z przestronną łazienką i garderobą oraz dwie kolejne sypialnie z łazienkami, wszystkie z dostępem do ogrodu. Na najwyższym piętrze znajduje się wspaniała kuchnia na otwartym planie z pięknymi szafkami w białym połysku i wyspą, jadalnia i pokój dzienny, a także łazienka dla gości. Szklane drzwi sięgające od podłogi do sufitu prowadzą na taras i basen bez krawędzi oraz zalewają część dzienną naturalnym światłem, maksymalnie wykorzystując widok na morze. W piwnicy o powierzchni 111m² znajduje się prywatny garaż na jeden samochód, magazyn/pomieszczenie gospodarcze, łazienka oraz dodatkowa przestrzeń mieszkalna/czwarta sypialnia, która jest dobrze doświetlona naturalnym światłem poprzez doświetlacz/element dziedzińca.

Podsumowując, jest to fantastyczny, nowoczesny dom w doskonałej lokalizacji. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę, zadzwoń do naszego przyjaznego biura Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

