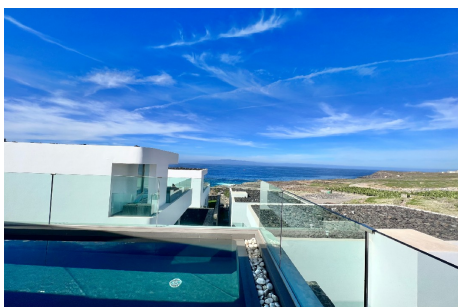
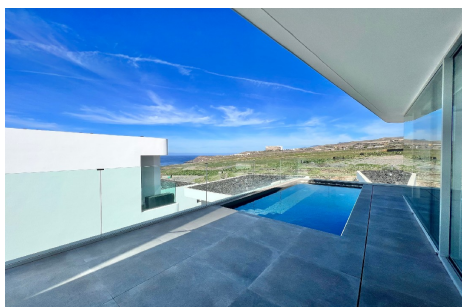
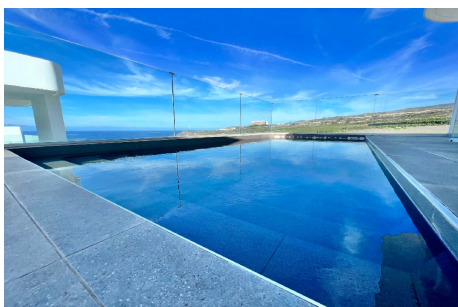
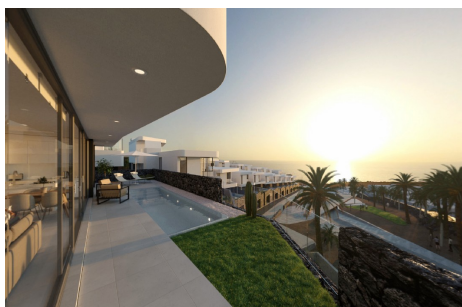


Nedávno dokončená luxusní vila s vlastním bazénem



Odkaz: 8277C

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Insigne

Typ: House (Villa)

Postavení: Withdrawn

Cena: €1,350,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 4

• **Spiknutí (m2):** 259 m²

• **Vnitřní (m2):** 255 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, Balcony, Easily Maintained Gardens, Garage, Garden, Patio, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Nedávno dokončená luxusní vila s vlastním bazénem

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tuto zbrusu novou vilu se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem v nedávno dokončeném projektu Insigne, který se nachází v nejnovější super luxusní oblasti Rokabella, nedaleko Callao Salvaje.

Callao Salvaje je malé letovisko na konci známé oblasti Costa Adeje. Nachází se pouhých 10 minut jízdy od hlavního městského města Adeje a také rušnějších plážových letovisek Playa Fañabé, Playa Torviscas a špičkového letoviska Playa del Duque. Callao Salvaje, i když postrádá shon a shon větších letovisek, má mnoho obchodů, barů a restaurací a má svou vlastní fantastickou pláž jen kousek od této nemovitosti. Nedaleko se nachází sousední sesterské letovisko Playa Paraiso, které má větší výběr restaurací a barů a nedávno vybudované jídelní a nákupní centrum Rosa Centre.

Insigne je luxusní projekt sestávající z 27 samostatných vil, z nichž každá má vlastní bazén, navržený předním místním architektem Leonardem Omarem. Je ideálně situován v blízkosti moře v žádané rezidenční oblasti Rokabella v Costa Adeje, na jihozápadě ostrova a rozvoj využívá přirozeného sklonu země poskytující nádherný výhled na Atlantický oceán a ostrov La Gomera. .

Tato báječná klimatizovaná vila stojí na pozemku o rozloze 259 m² a pouhých 150 metrů od oceánu a je navržena tak, aby zajistila maximální pohodlí a vytvořila pocit trvalé otevřenosti s výhledem na obzor. Nemovitost má vlastní soukromý vjezd s garáží a volně dostupné off road parkování. Je přístupný výtahem a nabízí čtyři ložnice a čtyři koupelny. V přízemí najdete hlavní ložnici s prostornou koupelnou a šatnou a další dvě ložnice s vlastní koupelnou, všechny s přístupem na zahradu. V nejvyšším patře najdete nádhernou otevřenou kuchyni s krásnými bílými lesklými jednotkami a ostrůvkem, jídelní kout a obývací pokoj a také koupelnu pro hosty. Skleněné dveře od podlahy až ke stropu vás zavedou na terasu a nekonečný bazén a zaplaví obývací prostor přirozeným světlem a maximálně si tak vychutnáte výhled na moře. V suterénu o rozloze 111 m² se nachází soukromá garáž pro jedno auto, sklad/technická místnost, koupelna a další obytný prostor/4. ložnice, která se může pochlubit přirozeným světlem prostřednictvím osvětlovací studny/dvou.

Stručně řečeno, je to fantastický současný dům na skvělém místě. Zavolejte prosím do naší přátelské kanceláře Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

