

Piękna wolnostojąca willa z prywatnym basenem z podgrzewaną wodą i apartamentem z trzema sypialniami



Odniesienie: 8235

Miejscowosc: Callao Salvaje

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €920,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 8
- **Laznia:** 5
- **Toalety dla gości:** 1
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 2
- **Działka (m2):** 600 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 325 m²

- **Dekoracje:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Zewnętrzny:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest Apartment, Living Room With Dining Area, Lounge Dining Area, Separate Apartment
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceiling Fans

Piękna wolnostojąca willa z prywatnym basenem z podgrzewaną wodą i apartamentem z trzema sypialniami

Z wielką przyjemnością firma Clear Blue Skies prezentuje tę niesamowitą wolnostojącą willę z ośmioma sypialniami i prywatnym basenem z podgrzewaną wodą, położoną w popularnej dzielnicy Callao Salvaje, w południowo-zachodniej części Teneryfy. Cena tej niesamowitej willi została właśnie znacznie obniżona do 920 000 euro, co czyni ją wyjątkowym zakupem.

Callao Salvaje to małe nadmorskie miasteczko położone około 5-10 minut jazdy od miejskiego miasta Adeje i innych kurortów Costa Adeje, takich jak Playa Fañabé i Playa del Duque i około 25 minut od lotniska Tenerife South. Ta urocza wioska słynie z własnego mikroklimatu, zapewniającego jedną z najlepszych warunków pogodowych na całej wyspie. W ostatnich latach popyt na nieruchomości w Callao Salvaje dramatycznie wzrósł dzięki zagospodarowanym chodnikom, plaży i otaczającym ją barom, kawiarniom, restauracjom, małym firmom oraz przyjaznej, gościnnej społeczności. Dodatkowo, sąsiedni kurort Playa Paraiso oferuje jeszcze więcej udogodnień, w tym zupełnie nowy kompleks handlowo-restauracyjny La Rosa Centre.

Ta hojna nieruchomość ma wewnętrzną powierzchnię 325 m² i zajmuje znaczną działkę o powierzchni 600 m², z wieloma słonecznymi tarasami zapewniającymi mnóstwo przestrzeni zewnętrznej, aby cieszyć się stylem życia na świeżym powietrzu, z którego słynie Teneryfa. Parter willi składa się z dużej, wyposażonej, nowoczesnej kuchni, podwójnej sypialni z łazienką, salonu i jadalni na otwartym planie z podwójnym aspektem oraz drzwi tarasowych zapewniających dostęp do tarasu. Zewnętrzne schody prowadzą do pokoju gier w jednym kierunku, a drugi zestaw drzwi tarasowych prowadzi do ogrodu i basenu, gdzie znajdziesz mnóstwo miejsca na wiele leżaków oraz zadaszoną strefę z barem/grillem na świeżym powietrzu, idealną do rozrywki. Basen jest podgrzewany i ma składaną pokrywę. Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, jedna z łazienką i tarasem, jedna z łazienką i rodzinną łazienką oraz schodami prowadzącymi na prywatny taras na dachu, skąd roztaczają się wspaniałe widoki na morze, góry i wybrzeże. Poziom piwnicy, pierwotnie przeznaczony na garaż, został od tego czasu przekształcony w samodzielny apartament z trzema sypialniami i prywatnym wejściem, salonem, kuchnią i łazienką, co czyni go idealnym dla gości lub dalszej rodziny.

Ta fantastyczna nieruchomość będzie sprzedawana łącznie z meblami, wyposażona w wentylatory sufitowe, w całości klimatyzowana i chowane rolety przeciwsłoneczne. Znajduje się tu duży parking terenowy i zdecydowanie zaleca się obejrzenie, aby docenić wielkość i jakość tej wspaniałej nieruchomości, zwłaszcza że cena została znacznie obniżona do 920 000 €. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na obejrzenie, prosimy o kontakt z przyjaznym biurem sprzedaży Clear Blue Skies w Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

