

Hermosa villa independiente con piscina privada climatizada y apartamento de invitados de tres dormi



Referencia: 8235

Localidad: Callao Salvaje

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €920,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 8
- **Baños:** 5
- **Aseos:** 1
- **Cocinas:** 2
- **Salón:** 2
- **Parcela (m2):** 600 m²
- **Interno (m2):** 325 m²

- **Decoración:** En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas, Piscina, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Apartamento de Invitados, Sala de Estar con Comedor, Salón / Comedor, Apartamento Independiente
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

Hermosa villa independiente con piscina privada climatizada y apartamento de invitados de tres dormi

Es un gran placer para Clear Blue Skies presentar esta increíble villa independiente de ocho dormitorios que cuenta con una piscina privada climatizada, situada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife. Esta increíble villa acaba de sufrir una importante rebaja de precio hasta los 920.000 euros, lo que la convierte en una compra excepcional.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo costero a aproximadamente 5-10 minutos en coche del municipio de Adeje y otros centros turísticos de Costa Adeje como Playa Fañabé y Playa del Duque y está a unos 25 minutos del aeropuerto de Tenerife Sur. Este encantador pueblo es conocido por tener su propio microclima, que proporciona uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado dramáticamente en los últimos años con sus senderos ajardinados, playa y bares, cafés, restaurantes, pequeñas empresas y una comunidad amigable y acogedora. Además, el complejo de al lado, Playa Paraíso, cuenta con aún más comodidades, incluido el nuevo complejo comercial y de restaurantes, La Rosa Center.

Esta generosa propiedad mide 325 m² internamente y ocupa una parcela sustancial de 600 m², con muchas terrazas soleadas que brindan abundante espacio exterior para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Tenerife es famosa. La planta baja de la villa consta de una gran cocina moderna amueblada y equipada, un dormitorio doble con baño, un salón y comedor de planta abierta con doble aspecto y puertas que dan acceso a una terraza. Hay una escalera exterior que conduce a la sala de juegos en una dirección y otro conjunto de puertas que dan al jardín y al área de la piscina, donde encontrará mucho espacio para múltiples tumbonas y una zona cubierta de bar/barbacoa al aire libre, perfectamente ubicada para el entretenimiento. . La piscina está climatizada y tiene cubierta enrollable. En la planta superior hay cuatro dormitorios, uno con baño en suite y terraza, otro con baño en suite y baño familiar y una escalera que conduce a la azotea privada que ofrece magníficas vistas al mar, la montaña y la costa. El nivel del sótano, originalmente designado como garaje, se ha convertido desde entonces para crear un apartamento independiente de tres dormitorios con su propia entrada privada, salón, cocina y baño, lo que lo hace ideal para invitados o familiares.

Esta fantástica propiedad se venderá con muebles incluidos, tiene ventiladores de techo instalados, aire acondicionado en todas partes y persianas retráctiles. Hay un amplio aparcamiento fuera de la carretera y se recomienda visitarla para apreciar el tamaño y la calidad de esta excelente propiedad, en particular porque el precio se ha reducido significativamente a 920.000 €. Para obtener más información y hacer arreglos para verlo, comuníquese con la amigable oficina de ventas de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

