

Preciosa villa independiente con piscina privada climatizada y apartamento de invitados de tres habi



Referencia: 8235

Localidad: Callao Salvaje

Tipo: Casa (Villa)

Situación: **Vendido**

Precio: €920,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 8
- **Baños:** 5
- **Aseos:** 1
- **Cocinas:** 2
- **Salón:** 2
- **Parcela (m2):** 600 m²
- **Interno (m2):** 325 m²

- **Decoración:** En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas, Piscina, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Apartamento de Invitados, Sala de Estar con Comedor, Salón / Comedor, Apartamento Independiente
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

Preciosa villa independiente con piscina privada climatizada y apartamento de invitados de tres habi

Clear Blue Skies presenta con gran placer esta increíble villa independiente de ocho dormitorios que cuenta con piscina privada climatizada, situada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife. Esta increíble villa acaba de sufrir una reducción sustancial de precio a 920.000 euros, lo que la convierte en una compra excepcional.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo costero a unos 5-10 minutos en coche del municipio de Adeje y otros centros turísticos de Costa Adeje como Playa Fañabé y Playa del Duque y está a unos 25 minutos del aeropuerto de Tenerife Sur. Este encantador pueblo es conocido por tener su propio microclima, lo que proporciona uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado drásticamente en los últimos años con sus paseos ajardinados, playa y bares, cafés, restaurantes, pequeñas empresas y una comunidad amigable y acogedora. Además, el complejo vecino de Playa Paraíso cuenta con aún más comodidades, incluido el nuevo complejo comercial y de restaurantes, La Rosa Center.

Esta generosa propiedad mide 325m² internamente y ocupa una parcela sustancial de 600m², con muchas terrazas soleadas que brindan una gran cantidad de espacio exterior para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Tenerife es famoso. La planta baja de la villa consta de una gran cocina moderna equipada y amueblada, un dormitorio doble en suite, un salón y comedor de planta abierta con doble aspecto y puertas de patio que brindan acceso a una terraza. Hay una escalera exterior que conduce a la sala de juegos en una dirección y otro juego de puertas de patio que conducen al jardín y al área de la piscina, donde encontrará mucho espacio para múltiples tumbonas y una zona de bar / barbacoa al aire libre cubierta, perfectamente ubicada para el entretenimiento. La piscina está climatizada y tiene una cubierta de entrada / salida en silla de ruedas. En la planta superior hay cuatro dormitorios, uno con baño en suite y terraza, uno con wc en suite y un baño familiar y una escalera que conduce a la terraza privada en la azotea que ofrece magníficas vistas al mar, la montaña y la costa. El nivel del sótano, originalmente designado como garaje, desde entonces se ha convertido para crear un apartamento independiente de tres dormitorios con su propia entrada privada, salón, cocina y baño, lo que lo hace ideal para invitados o una familia extendida.

Esta fantástica propiedad se vende con muebles incluidos, ventiladores de techo, aire acondicionado en todas partes y persianas retráctiles. Hay un amplio estacionamiento fuera de la carretera y se recomienda visitarla para apreciar el tamaño y la calidad de esta excelente propiedad, en particular porque el precio se ha reducido significativamente a 920.000 €. Para obtener más información y concertar una visita, comuníquese con la amable oficina de ventas de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

