

Krásná samostatně stojící vila s vlastním vyhřívaným bazénem a apartmánem pro hosty se 3 ložnicemi



Odkaz: 8235

Lokalita: Callao Salvaje

Typ: House (Villa)

Postavení: **Sold**

Cena: €920,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 8
- **Vany:** 5
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 2
- **Spiknutí (m2):** 600 m²
- **Vnitřní (m2):** 325 m²

- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest Apartment, Living Room With Dining Area, Lounge Dining Area, Separate Apartment
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceiling Fans

Krásná samostatně stojící vila s vlastním vyhříváním bazénem a apartmánem pro hosty se 3 ložnicemi

Je s velkým potěšením, že společnost Clear Blue Skies představuje tuto úžasnou samostatnou vilu s osmi ložnicemi, která má soukromý vyhříváný bazén a nachází se v oblíbené oblasti Callao Salvaje na jihozápadě Tenerife. Tato neuvěřitelná vila právě prošla podstatným snížením ceny na 920 000 eur, což z ní dělá výjimečnou koupi.

Callao Salvaje je malé pobřežní městečko přibližně 5-10 minut jízdy od městského města Adeje a dalších letovisek Costa Adeje, jako je Playa Fañabé a Playa del Duque a je asi 25 minut od letiště Tenerife South. Tato krásná vesnice je známá tím, že má své vlastní mikroklima, které poskytuje jedny z nejlepších počasí na celém ostrově. Po nemovitostech v Callao Salvaje v posledních letech dramaticky vzrostla poptávka díky upraveným chodníkům, plážovým a okolním barům, kavárnám, restauracím, malým podnikům a přátelské a vstřícné komunitě. Vedlejší letovisko Playa Paraiso navíc nabízí ještě další vybavení, včetně zcela nového nákupního a restauračního komplexu La Rosa Centre.

Tato velkorysá nemovitost měří uvnitř 325 m² a zabírá značný pozemek o rozloze 600 m² s mnoha slunnými terasami, které poskytují dostatek vnějšího prostoru, abyste si mohli užít venkovní životní styl, kterým je Tenerife proslulé. Přízemí vily se skládá z velké vybavené a vybavené moderní kuchyně, dvoulůžkové ložnice s en-suite, otevřeného obývacího pokoje a jídelního prostoru s dvojitým aspektem a dveří na terasu se vstupem na terasu. K herně vede v jednom směru vnější schodiště a další terasové dveře vedou do zahrady a bazénu, kde najdete spoustu místa pro několik lehátek a krytý venkovní bar/BBQ zónu, ideální pro zábavu. . Bazén je vyhříváný a má rolovací kryt. V horním patře jsou čtyři ložnice, jedna s en-suite koupelnou a terasou, jedna s en-suite wc a rodinnou koupelnou a schodiště vedoucí na soukromou střešní terasu s nádherným výhledem na moře, hory a pobřeží. Suterén, původně určený jako garáž, byl od té doby přeměněn na samostatný byt se třemi ložnicemi s vlastním vchodem, obývacím pokojem, kuchyní a koupelnou, takže je ideální pro hosty nebo širší rodinu.

Tato fantastická nemovitost se bude prodávat včetně nábytku, má osazené stropní ventilátory, je v celém prostoru klimatizována a má stahovací žaluzie. K dispozici je dostatek parkovacích míst v terénu a důrazně doporučujeme prohlídku, abyste ocenili velikost a kvalitu této skvělé nemovitosti, zejména proto, že cena byla výrazně snížena na 920 000 EUR. Chcete-li získat další informace a domluvit si prohlídku, kontaktujte prosím prodejní kancelář Clear Blue Skies ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

