

## Maison de ville d'angle de cinq chambres avec vue imprenable sur la mer



**Référence:** 8226  
**Localité:** San Eugenio Alto  
**Complexe:** Ocean View  
**Type:** Maison (Maison de Ville)  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €595,000

**Lits:** 5  
**Bains:** 4  
**Interne (m2):** 130 M<sup>2</sup>  
**Terrasse (m2):** 56 M<sup>2</sup>

**Classe d'efficacité énergétique:**



- **Communauté:** Complexe Fermé
- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Plancher
- **Extérieur:** Balcon, Garage, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Zone d'Équitation, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Salle á manger, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Salle de Douche, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer

# Maison de ville d'angle de cinq chambres avec vue imprenable sur la mer

Clear Blue Skies Group SL est heureux de proposer cette maison de ville d'angle de cinq chambres dans la communauté fermée d'Ocean View à San Eugenio Alto sur Costa Adeje.

San Eugenio Alto est situé au-dessus de Costa Adeje d'un côté et de Playa de las Americas de l'autre et abrite de nombreuses belles villas valant plusieurs millions d'euros. Il s'agit de la zone surélevée au-dessus de l'autoroute TF1 et offre à pratiquement toutes les propriétés de cette zone les plus belles vues panoramiques sur la mer, tout en étant à seulement quelques minutes des magnifiques plages, des centres commerciaux et des restaurants de Costa Adeje et des bars et vie nocturne de Playa de las Americas et de Los Cristianos, les principales stations balnéaires de la côte sud. Il y a également un accès facile aux principaux parcs à thème aquatiques de Tenerife, Siam Park et Aqualand et sa proximité avec l'autoroute TF1 signifie que l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture.

Cette maison de ville est répartie sur deux étages avec un garage pour une voiture et un débarras en dessous, et a été intelligemment redistribuée pour tirer le meilleur parti de la surface habitable. Il est situé à l'extrémité supérieure du complexe Ocean View, à proximité de l'entrée principale et un escalier privé vous mène au rez-de-chaussée, où vous trouverez une buanderie utile et en entrant, un couloir et des escaliers menant au dernier étage.

A l'étage, vous trouverez la chambre principale spacieuse avec armoires encastrées à miroir, salle de bains privative et terrasse privée offrant des vues incroyables sur la mer, la montagne et la côte et la possibilité de regarder ces magnifiques couchers de soleil de Tenerife sur l'océan Atlantique et l'île voisine de La Gomera. A ce niveau il y a aussi une autre chambre et une salle de bain.

Le niveau inférieur se compose d'une chambre utilisée comme bureau et de deux chambres individuelles, toutes deux avec salle de bains privative, d'un salon, d'un coin repas et d'une cuisine entièrement aménagée et équipée avec une petite terrasse offrant de superbes vues sur la mer. Cette maison a du parquet partout et la plupart des meubles de qualité sont inclus et serait idéale comme maison familiale ou comme magnifique maison de vacances dans un complexe sécurisé.

Clear Blue Skies Group SL recommande vivement cette fantastique propriété. Veuillez contacter notre bureau voisin de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour la visiter.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

