

Komplett renovierte freistehende Villa mit privatem Pool



Referenz: 8221
Gegend: Chayofa
Typ: Haus (Villa)
Status: **Verkauft**
Preis: €950,000

Betten: 5
Bäder: 5
Besuchertoilette: 1
Grundstück (m2): 430 m²
Intern (m2): 194 m²

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** ausgezeichnete Zustand, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** überdachte Terrasse, pflegeleichter Garten, privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke, Fernsehzimmer, Technikraum
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Komplett renovierte freistehende Villa mit privatem Pool

Clear Blue Skies Group SL freut sich sehr, diese sehr attraktive freistehende, komplett renovierte Villa in Chayofa auf den freien Markt auf Teneriffa bringen zu können. Dieses großzügige Anwesen erstreckt sich über ein Grundstück von 430 m² und befindet sich in dieser ruhigen, begehrten Gegend im Süden Teneriffas.

Chayofa ist ein hübsches kleines kanarisches Dorf, nur fünf Autominuten (3 km) von Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Durch die unmittelbare Nähe zur Autobahn TF1 sind es nur zwanzig Autominuten zum Flughafen Teneriffa Süd und auch in der Nähe von fabelhafte Einkaufszentren, Bars und Restaurants von Costa Adeje. Chayofa hat viele lokale Attraktionen vor Ort, darunter den Jungle Park, Tennisplätze und eine Reihe von Geschäften, gehobenen Bars und Restaurants, und liegt in der Nähe anderer Städte, nämlich Valle de San Lorenzo und Cabo Blanco, dem Standort der größten Englisch-Sprachschule in im Süden Teneriffas.

Das moderne und helle Obergeschoss ist der Hauptwohnbereich und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge sowie Terrassentüren zur oberen Terrasse mit ihrer fantastischen umlaufenden Terrasse. Angrenzend finden Sie die unabhängige, voll ausgestattete Küche und neben dem Wohnzimmer das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Darüber hinaus finden Sie das zweite Schlafzimmer mit eigenem Duschbad und Einbauschränken, das auch direkten Zugang zur Terrasse bietet, sowie die Innentreppe zur unteren Ebene.

Auf der unteren Ebene befinden sich vier separate Räume, von denen drei normalerweise Schlafzimmer mit eigenem Bad sind, Sie können sie jedoch auch für andere Zwecke nutzen, z. B. als Fitnessraum oder als Kinoraum. Darüber hinaus gibt es ein ausgewiesenes Fernseh-/Wohnzimmer und einen Hauswirtschaftsraum. Alle diese Räume öffnen sich auf den teilweise überdachten Terrassenbereich, wo sich der Swimmingpool und viele Orte zum Sonnenbaden oder Essen im Freien befinden.

Diese fantastische Villa ist eine großartige Gelegenheit, ein modernes Anwesen mit Parkplätzen abseits der Straße, mehreren sonnigen Terrassen, Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer, leicht zu pflegenden Gärten und einem privaten Swimmingpool und einer Liegewiese zu erwerben, die sich perfekt zum Genießen das ganze Jahr über eignet fantastisches Klima auf Teneriffa.

Clear Blue Skies Group SL ist davon überzeugt, dass es sich hierbei um eine sehr attraktive Immobilie handelt, die großes Interesse wecken wird, weshalb eine Besichtigung dieser entzückenden Immobilie dringend empfohlen wird. Bitte kontaktieren Sie unser Fañabé-Büro für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

