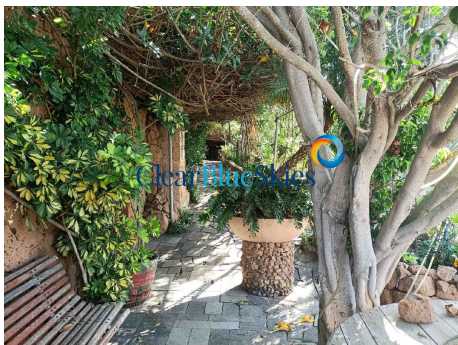
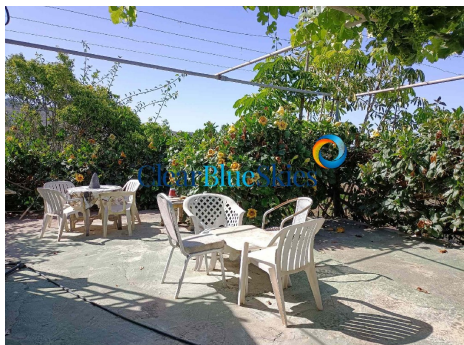


Wiejska Finca z ogromnym potencjałem w rajskiej lokalizacji



Odniesienie: 8208

Miejscowosc: Vera de Erques

Typ: House (Rustic House)

Status: For Sale

Cena: €315,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 2947 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 106 m²
- **Rok budowy:** 2003

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Rustic Style
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Landscaped Gardens, Mature Garden, Orchard, Various Terraces, Vegetable Garden
- **Lokalizacja:** Quiet Location
- **Pokoje:** Wine Cellar
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Mountains, Panoramic

Wiejska Finca z ogromnym potencjałem w rajskiej lokalizacji

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością oferuje na sprzedaż tę uroczą nieruchomość położoną w wiejskiej idylli swoim klientom pragnącym mieszkać bliżej natury w bardziej wiejskim otoczeniu. Ta duża posiadłość położona jest na obrzeżach malowniczej kanaryjskiej wioski Vera de Erques i oferuje zakwaterowanie w stylu rustykalnym na dużym obszarze gruntów rolnych.

Vera de Erques położona jest w południowo-zachodniej części Teneryfy, w wyższej części gminy Guia de Isora, gdzie ziemia ze względu na bliskość naturalnych źródeł jest bardzo żyzna i skąd roztaczają się widoki na góry, morze i sąsiednie wyspy La Gomera, El Hierro i La Palma zapierają dech w piersiach.

Ta posiadłość ma powierzchnię 2447 m² i jest uprawiana jako ogrody rolnicze, z dobrze ugruntowanymi obszarami drzew owocowych oferujących mnóstwo różnych owoców, takich jak jabłka, brzoskwinie, cytryny, śliwki i figi itp., a także obszarami wyznaczonymi do uprawy warzyw z już posadzonymi ziemniakami, pomidorami, sałatami, cukinią, ogórkami itp., a wszystko to z działającym systemem nawadniania. Finca posiada własny zbiornik na wodę i uczestniczy w lokalnym zaopatrzeniu w wodę rolniczą.

Kolejna część finca o powierzchni 500 m² została przygotowana na winnicę z posadzonymi winoroślami, a także z prasą do wina i winiarnią, co oznacza, że wszystko jest na miejscu do małej produkcji wina.

Finca posiada również obszary, które można wykorzystać jako małą hodowlę zwierząt z kurami, królikami, kozami itp., co oznacza, że jest to naprawdę idealne miejsce dla kogoś, kto szuka bardziej samowystarczalnego stylu życia.

Mieszkanie składa się z tradycyjnego kamiennego domu z dużą kuchnią w stylu wiejskim z jadalnią i kominkiem, łazienki z prysznicem oraz dwuosobowej sypialni z małą garderobą. Dom jest utrzymany w tradycyjnym stylu i jest otoczony różnymi tarasami, w tym tarasami słonecznymi, wbudowanym kamiennym grillem, a także posiada zewnętrzną kuchnię i bar, który jest idealnym miejscem, z którego można cieszyć się przyjemnymi widokami na okolicę i kurs próbkowania własnej produkcji wina.

Cała nieruchomość charakteryzuje się spokojem i bliskością natury, z różnymi miejscami do siedzenia wokół posiadłości, z których wszystkie są otoczone drzewami i bujną roślinnością. To wspaniała okazja, aby posiadać swój własny mały zakątek raju i wprowadzić się w spokojniejszy rytm życia. Aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić się na obejrzenie w dogodnym dla Państwa terminie, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies Group SL, w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

