Propriété de luxe de trois chambres avec piscine privée dans un endroit recherché

Référence: 8207
Localité: Playa del Duque
Complexe: Baobab Domains
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,095,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 156 M^2
- **Terrasse (m2):** 130 M^2
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d’Enfants, Piscine d’Enfants, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Salle de Douche, Buanderie
- **Vues:** Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Propriété de luxe de trois chambres avec piscine privée dans un endroit recherché

Propriété exclusive!

C'est avec grand plaisir que Clear Blue Skies Group SL présente ce magnifique appartement ultra moderne de trois chambres dans le complexe exclusif Baobab Suites, dans le quartier Del Duque de Costa Adeje.

Costa Adeje est la région la plus prisée du sud de Tenerife, offrant un cadre 5 étoiles exceptionnel. Elle possède une magnifique plage de sable doré, Playa del Duque, le centre commercial le plus exclusif de Tenerife, Plaza del Duque, ainsi qu'une multitude de boutiques, d'hôtels, de restaurants et de bars chics. Proche de l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud est à 20 minutes en voiture et les stations balnéaires de Playa de las Americas et Los Cristianos sont à proximité. De nombreuses activités sportives sont proposées, notamment les sports nautiques, et plusieurs parcours de golf de haut niveau se trouvent à proximité.

Baobab Suites est un magnifique complexe touristique sécurisé, situé en hauteur à proximité de la plage Del Duque, et dispose de toutes les caractéristiques que l'on attend d'un hôtel 5 étoiles comme la réception, le club pour enfants, le club de sport, le bar, les restaurants de qualité, les piscines chauffées et de nombreux espaces pour bronzer et se détendre.

Ce magnifique appartement moderne en rez-de-chaussée est entièrement équipé, prêt à vivre et meublé. Le spacieux séjour de 155 m² comprend trois grandes chambres, toutes avec placards intégrés et accès à la terrasse, trois salles de bains luxueuses, des toilettes invités et une buanderie. La cuisine ouverte est dotée d'un îlot central et d'un coin salon. Le magnifique salon climatisé s'ouvre par des portes-fenêtres sur une grande terrasse avec stores rétractables. Au-delà de la terrasse, vous trouverez une piscine privée et, incroyablement, votre propre plage privée offrant une vue splendide sur Costa Adeje et l'océan Atlantique. Vous bénéficierez également d'un accès direct à la piscine commune et aux solariums. Un parking intérieur et un débarras pratique sont également inclus.

Il s'agit d'une propriété d'une beauté époustouflante, idéale pour un acquéreur exigeant. Une superbe maison de vacances, avec possibilité de location via la réception de l'hôtel pour générer des revenus, la maison de vacances idéale. Réduction de 200 000 €. Si vous recherchez le meilleur, n'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies Group SL à notre agence de Fañabé Plaza pour plus d'informations et prendre rendez-vous pour une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.