

## Luxusní nemovitost se 3 ložnicemi a soukromým bazénem ve vyhledávané lokalitě



**Odkaz:** 8207

**Lokalita:** Playa del Duque

**Komplex:** Baobab Domains

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €1,295,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 156 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 130 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** 24H Reception, Children Area, Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsí:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

# Luxusní nemovitost se 3 ložnicemi a soukromým bazénem ve vyhledávané lokalitě

Exkluzivní nemovitost!

S velkým potěšením vám Clear Blue Skies Group SL představuje tento krásný, ultra moderní apartmán se třemi ložnicemi v exkluzivním komplexu Baobab Suites, v oblasti Del Duque na Costa Adeje.

Costa Adeje je přední oblastí na jihu Tenerife, oplývající 5hvězdičkovým vším. Má nádhernou pláž se zlatým pískem, Playa del Duque, nejexkluzivnější nákupní centrum Tenerife, Plaza del Duque a řadu krásných obchodů, hotelů, restaurací a luxusních barů. V blízkosti dálnice TF1 je letiště Tenerife South vzdáleno 20 minut jízdy a nedaleko jsou letoviska Playa de las Americas a Los Cristianos. Možnost sportovního vyžití všeho druhu, zejména vodních sportů, v blízkosti je několik špičkových golfových hřišť.

Baobab Suites je krásný bezpečný turistický komplex na vyvýšeném místě v blízkosti pláže Del Duque a má všechny funkce, které byste očekávali od 5hvězdičkového hotelu, jako je recepce, dětský klub, sportovní klub, bar, kvalitní restaurace, vytápěná bazény a spousta oblastí pro opalování a relaxaci.

Tento nádherný, moderní byt v přízemí je plně vybavený, připravený k užívání a kompletně zařízen. Prostorná obytná plocha 155m<sup>2</sup> se skládá ze tří velkých ložnic všechny s vestavěnými skříněmi a vstupem na terasu, tři luxusních koupelen, jedné toalety pro hosty a technické místnosti. Kuchyně je otevřená s centrálním ostrůvkem a posezením a krásný klimatizovaný salonek vede dveřmi v plné výšce na velkou terasu se zatahovacími žaluziemi. Za terasou je soukromý bazén a neuvěřitelně, vaše vlastní soukromá pláž s nádherným výhledem na Costa Adeje a Atlantický oceán. K dispozici je také přímý přístup do společného bazénu a míst na opalování. K tomu všemu je zahrnuto také vnitřní parkovací stání a příruční sklad.

Jedná se o úžasně krásnou nemovitost, vhodnou pro extrémně náročného kupce. Skvělý prázdninový dům s možností pronajmout si přes hotelovou recepci za účelem generování příjmu, skutečně dokonalý prázdninový dům. Pokud je pro vás dost dobré jen to nejlepší, kontaktujte prosím Clear Blue Skies Group SL v naší nedaleké přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si včasnou schůzku k prohlídce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

