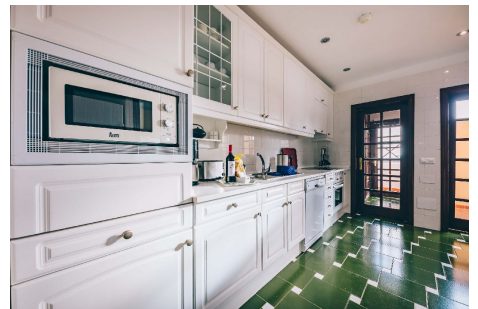
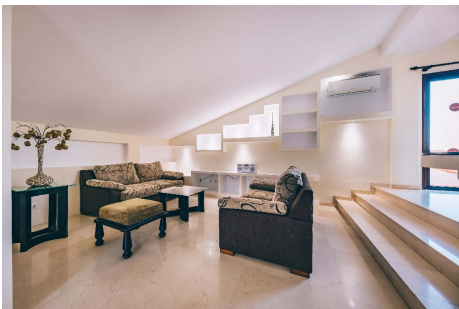
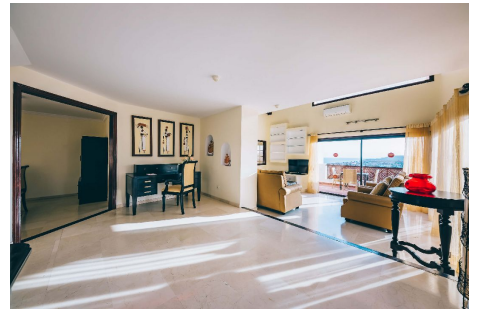


## Opportunité unique d'acheter la suite présidentielle dans un complexe de vacances bien établi



**Référence:** 8201

**Localité:** San Miguel de Abona

**Complexe:** Parque Albatros

**Type:** Appartement (Triplex)

**Statut:** **Vendu**

**Prix:** €690,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Interne (m2):** 199 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 140 M<sup>2</sup>

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Débarras
- **Vues:** Jardin, Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

# Opportunité unique d'acheter la suite présidentielle dans un complexe de vacances bien établi

Clear Blue Skies Group SL a le plaisir de présenter à la vente l'impressionnante suite présidentielle de quatre chambres à Royale Park Albatros, Golf del Sur dans le sud de Tenerife.

Golf del Sur est situé à un carrefour au sud de l'autoroute TF1 de l'aéroport de Tenerife Sud, et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires du sud de Tenerife, à savoir Los Cristianos et Playa de las Americas. Vous pouvez également faire une belle promenade le long de la promenade du front de mer jusqu'au village de pêcheurs traditionnel de Los Abrigos avec ses nombreux restaurants de poisson frais. Golf del Sur, qui était à l'origine un terrain de golf, est aujourd'hui une station balnéaire à part entière, tout comme Amarilla Golf, à proximité, ce qui signifie que deux terrains de golf de qualité supérieure se trouvent juste à côté. À San Blas, le centre commercial, il y a un éventail de boutiques, bars, restaurants, une église, un cabinet médical, etc. tandis que la station balnéaire voisine d'Amarilla Golf abrite la marina de San Miguel.

Royal Park Albatros est un complexe populaire avec une grande piscine et un solarium et se trouve à quelques pas de la multitude de commodités locales, du front de mer et du magnifique littoral naturel.

Cette magnifique propriété est le joyau de la couronne de ce charmant complexe, climatisée, meublée et occupant les trois derniers étages. Cette fantastique propriété offre une surface habitable de 98 m<sup>2</sup> et une terrasse de 29 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer, la vue spectaculaire sur les montagnes, donnant également sur la jolie terrasse de la piscine et les jardins. À l'intérieur, il y a trois niveaux, au niveau inférieur, vous trouverez la chambre principale avec salle de bain attenante et dressing, ainsi qu'une salle de douche pour invités et trois autres chambres avec placards à miroir intégrés. La cuisine est indépendante, entièrement aménagée et équipée et située à l'étage intermédiaire où vous trouverez également une buanderie/salle de stockage, des toilettes invités et le salon spacieux avec plafond à double hauteur qui ajoute à la grandeur de cet impressionnant espace de vie. À l'étage supérieur, il y a un autre salon de taille considérable, une salle de bain et une terrasse.

En résumé, une propriété unique comparable en taille à une grande villa, comprenant de nombreuses caractéristiques spéciales qui doivent être vues pour être appréciées, en particulier le magnifique mobilier présenté. Veuillez appeler notre sympathique bureau Clear Blue Skies Group SL à Fañabé Plaza dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour demander une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

