

Occasion unique d'acheter la suite présidentielle dans un complexe de vacances bien établi



Référence: 8201

Localité: San Miguel de Abona

Complexe: Parque Albatros

Type: Appartement (Triplex)

Statut: A Vendre

Prix: €690,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

• **Lits:** 4

• **Bains:** 4

• **Interne (m2):** 199 M²

• **Terrasse (m2):** 140 M²

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Débarras
- **Vues:** Jardin, Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Occasion unique d'acheter la suite présidentielle dans un complexe de vacances bien établi

Clear Blue Skies Group SL est heureux de présenter à la vente l'impressionnante suite présidentielle de quatre chambres à Royale Park Albatros, Golf del Sur, au sud de Tenerife.

Golf del Sur est situé à un carrefour sud sur l'autoroute TF1 de l'aéroport de Tenerife Sud, et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires du sud de Tenerife, à savoir Los Cristianos et Playa de las Americas. Vous pouvez également faire une belle promenade le long de la promenade du front de mer jusqu'au village de pêcheurs traditionnel de Los Abrigos avec ses nombreux restaurants de poisson frais. À l'origine un terrain de golf, Golf del Sur est maintenant une station balnéaire à part entière, avec le golf Amarilla à proximité, ce qui signifie qu'il y a deux terrains de golf de qualité supérieure à deux pas. À San Blas, le centre commercial, il y a de nombreux magasins, bars, restaurants, une église, un cabinet médical, etc. tandis que la station voisine d'Amarilla Golf abrite la marina de San Miguel.

Royal Park Albatros est un complexe populaire avec une grande piscine et un espace de bronzage et se trouve à quelques pas de la multitude de commodités locales, du front de mer et du magnifique littoral naturel.

Cette magnifique propriété est le joyau de la couronne de ce charmant complexe, climatisé, meublé et occupant les trois derniers étages. Cette fantastique propriété offre une surface habitable de 98m² et une terrasse de 29m² avec de superbes vues sur la mer, la vue spectaculaire sur la montagne, donnant également sur la jolie terrasse de la piscine et les jardins. À l'intérieur, il y a trois niveaux. Au niveau inférieur, vous trouverez la chambre principale avec salle de bains privative et dressing, ainsi qu'une salle de douche pour les invités et trois autres chambres avec placards équipés de miroirs. La cuisine est indépendante, entièrement aménagée et équipée et située au rez-de-chaussée où vous trouverez également une buanderie/rangement, des toilettes invités et le salon spacieux avec un plafond à double hauteur qui ajoute à la grandeur de cet espace de vie impressionnant. À l'étage supérieur, il y a un autre salon de taille considérable, une salle de bains et une terrasse.

En résumé, une propriété unique comparable en taille à une grande villa, comprenant de nombreuses caractéristiques particulières qui doivent être vues pour être appréciées, en particulier les beaux meubles en vedette. Veuillez appeler dès aujourd'hui notre sympathique bureau Clear Blue Skies Group SL à Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour demander une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

