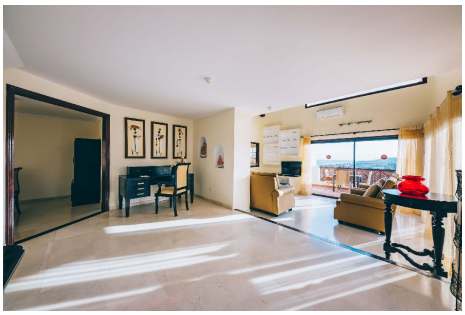
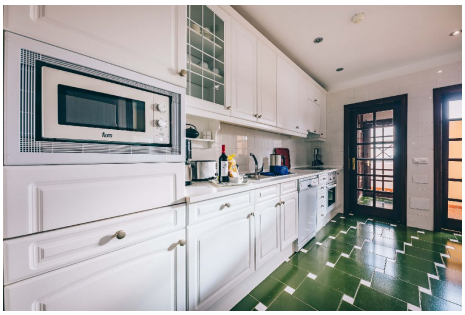
Einmalige Gelegenheit, die Präsidentensuite in einem gut etablierten Ferienkomplex zu erwerben





Referenz: 8201
Gegend: San Miguel de Abona
Komplex: Parque Albatros
Typ: Wohnung (dreistöckiges Haus)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €690,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 4
- **Intern (m2):** 199 m^2
- **Terrasse (m2):** 140 m^2

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Essecke, Ankleidezimmer, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Garten, Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

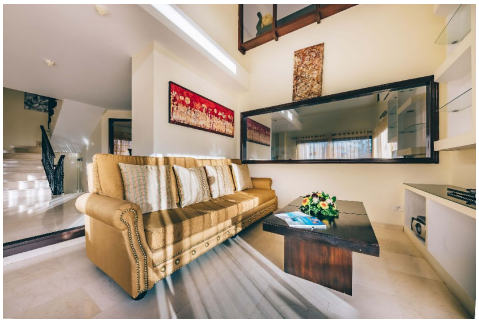
Einmalige Gelegenheit, die Präsidentensuite in einem gut etablierten Ferienkomplex zu erwerben

Clear Blue Skies Group SL freut sich, die beeindruckende Präsidentensuite mit vier Schlafzimmern im Royale Park Albatros, Golf del Sur im Süden von Teneriffa zum Verkauf anbieten zu können.

Golf del Sur liegt eine Kreuzung südlich der Autobahn TF1 vom Flughafen Teneriffa Süd und etwa zwanzig Autominuten von den wichtigsten Ferienorten im Süden Teneriffas, nämlich Los Cristianos und Playa de las Americas, entfernt. Sie können auch einen schönen Spaziergang entlang der Strandpromenade zum traditionellen Fischerdorf Los Abrigos mit seinen zahlreichen Restaurants mit frischem Fisch unternehmen. Golf del Sur begann als Golfplatz und ist heute neben dem nahegelegenen Amarilla Golf ein eigenständiger Ferienort, was bedeutet, dass sich direkt vor der Haustür zwei erstklassige Golfplätze befinden. In San Blas, dem Handelszentrum, gibt es eine Reihe von Geschäften, Bars, Restaurants, eine Kirche, eine Arztpraxis usw., während sich im benachbarten Ferienort Amarilla Golf der Yachthafen von San Miguel befindet.

Royal Park Albatros ist ein beliebter Komplex mit einem großen Swimmingpool und einer Liegewiese und liegt nur wenige Gehminuten von den zahlreichen örtlichen Annehmlichkeiten, der Küste und der atemberaubenden natürlichen Küste entfernt.

Dieses wundervolle Anwesen ist das Kronjuwel dieses schönen Resorts. Es ist klimatisiert, möbliert und erstreckt sich über die oberen drei Etagen. Dieses fantastische Anwesen bietet eine Wohnfläche von 98 m² und eine Terrasse von 29 m² mit herrlichem Blick auf das Meer, die dramatische Aussicht auf die Berge sowie auf die attraktive Poolterrasse und die Gärten. Im Inneren gibt es drei Ebenen. Auf der unteren Ebene finden Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie ein Gäste-Duschbad und drei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken mit Spiegel. Die Küche ist unabhängig, komplett ausgestattet und befindet sich auf der mittleren Etage, wo Sie auch einen Hauswirtschafts-/Abstellraum, eine Gästetoilette und das geräumige Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe finden, was zur Erhabenheit dieses beeindruckenden Wohnraums beiträgt. Im Obergeschoss gibt es ein weiteres großes Wohnzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich um eine einzigartige Immobilie handelt, die in ihrer Größe mit einer großen Villa vergleichbar ist und viele Besonderheiten aufweist, die man gesehen haben muss, um sie zu schätzen, insbesondere die schönen Möbel. Bitte rufen Sie noch heute unser freundliches Büro der Clear Blue Skies Group SL in Fañabé Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besuch anzufordern.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.