Increíble parcela y proyecto para una villa independiente de nueva construcción

Referencia: 8198
Localidad: Torviscas Alto
Tipo: Terreno (Parcela)
Situación: A la venta
Precio: €765,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Parcela (m2):** 580 m^2

Increíble parcela y proyecto para una villa independiente de nueva construcción

Clear Blue Skies se complace en presentar esta excepcional parcela edificable con Licencia de Obras con Proyecto Básico para el proyecto de villa ilustrado en la codiciada urbanización de Roque del Conde, en la zona de Torviscas Alto de Costa Adeje. Roque del Conde se ha consolidado como una tranquila zona residencial, enclavada en la ladera con vistas a los destinos turísticos más populares de la famosa Costa Adeje de Tenerife. Existe una gran variedad de tipos de propiedades en esta zona, pero la zona alta está reservada para las viviendas unifamiliares más exclusivas con inmejorables vistas panorámicas, de las cuales esta propiedad será un claro ejemplo.

Diseñada en tres niveles, esta lujosa casa promete ser una auténtica extravagancia, con un ascensor de cristal que conecta todas las plantas, un sistema de domótica, sofisticados sistemas de iluminación y climatización, y equipada con accesorios y accesorios de la más alta calidad. Con acceso mediante portones eléctricos, habrá aparcamiento exterior, así como un garaje seguro para un coche en la planta baja. El garaje conduce a una zona que incluirá un amplio gimnasio, un baño, una sala de cine y dos trasteros con puertas que dan a un pequeño patio cerrado.

Subiendo en el fabuloso ascensor, llegamos a la recepción, junto a una imponente escalera y la impresionante cocina-comedor de la propiedad. Esta zona será completamente abierta al salón, con ventanas de suelo a techo y puertas frontales y laterales con vistas a las terrazas de la piscina. En la parte trasera de la cocina habrá un práctico lavadero y un despacho en la planta baja. Además, en esta planta habrá un dormitorio doble con vestidor y un precioso baño.

La planta superior constará de un amplio dormitorio principal con un magnífico baño semiabierto en suite con una lujosa bañera exenta, cabina de ducha doble y armarios empotrados. En la planta superior se ubicarán dos dormitorios más: uno doble y otro individual, ambos con armarios empotrados y baño compartido. Los tres dormitorios contarán con ventanas de suelo a techo en la fachada y puertas de cristal que dan a una enorme terraza-balcón.

En el exterior, habrá 150 m² de terrazas, 60 m² de jardines tropicales y una increíble piscina infinita climatizada. Las zonas exteriores estarán ajardinadas, ofreciendo una selección de terrazas cubiertas, terrazas hundidas y terrazas totalmente abiertas, y contarán con un moderno sistema de balaustradas de cristal.

Ahora rebajado en 75.000 €. Esta es una oportunidad única para ser el primer propietario de esta icónica casa en la ladera de una de las zonas residenciales más exclusivas del sur de Tenerife. Para más información y concertar una visita, contacte con Clear Blue Skies en nuestra cercana oficina.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.