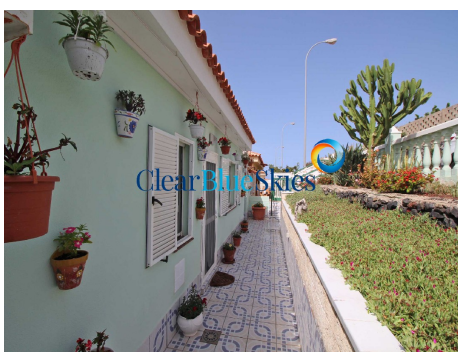


Wolnostojący Bungalow w Popularnej Lokalizacji



Odniesienie: 8192

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Sueno Azul

Typ: House (Bungalow)

Status: Withdrawn

Cena: €495,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Dzialka (m2):** 225 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 81 m²
- **Taras (m2):** 140 m²

- **Wspólnota:** Community Pool
- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi
- **Zewnetrzny:** BBQ Area, Garden, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Shower Room
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, BBQ, One Level, Security Grills

Wolnostojący Bungalow w Popularnej Lokalizacji

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością prezentuje ten wolnostojący bungalow z trzema sypialniami w osiedlu Sueño Azul w Callao Salvaje.

Callao Salvaje to małe miasteczko wypoczynkowe na skraju znanego obszaru Costa Adeje. Znajduje się zaledwie dziesięć minut jazdy od głównego miasta miejskiego Adeje, a także bardziej ruchliwych kurortów plażowych Playa Fañabé, Playa Torviscas i ekskluzywnego kurortu Playa del Duque. Callao Salvaje, mimo że pozbawione zgiełku większych miast wypoczynkowych, ma wiele sklepów, barów i restauracji oraz własną fantastyczną plażę w niewielkiej odległości od tej nieruchomości. W pobliżu znajduje się sąsiedni siostrzany kurort Playa Paraiso, który ma większy wybór restauracji i barów oraz niedawno wybudowane centrum handlowe o nazwie Rosa Centre.

Sueño Azul to niezwykle popularna dzielnica, która oferuje mieszkańcom możliwość korzystania ze wspólnego basenu z przyjemnym barem/klubem przy basenie za bardzo rozsądną dzienną opłatą.

Ta wspaniała nieruchomość znajduje się na własnej zamkniętej działce o powierzchni 225 m² i jest otoczona prywatnymi tropikalnymi ogrodami i tarasami, które mogą pochwalić się wspaniałym jacuzzi, a także stałym grillem - idealnym do maksymalnego wykorzystania wyjątkowego klimatu Callao Salvaje. Obecni właściciele są zapalonymi hodowcami ptaków i wykorzystali część tarasu do zainstalowania dużej krytej woliery, jednak można ją łatwo usunąć lub zmodyfikować, co stworzy niezwykle przestronny teren zewnętrzny, który mógłby pomieścić prywatny basen (pod warunkiem uzyskania odpowiedniej zgody).

Wewnątrz bungalow ma bardzo ładny układ z dużą, klimatyzowaną otwartą kuchnią/jadalnią/salonem, która otwiera się na taras przez drzwi tarasowe. Kuchnia jest w pełni wyposażona i posiada przydatny barek śniadaniowy, marmurowe blaty i urządzenia ze stali nierdzewnej. Sypialnia główna również korzysta z klimatyzacji i ma wbudowane szafy z lustrem oraz pełną łazienkę. Jest druga klimatyzowana sypialnia dwuosobowa z wbudowanymi szafami z lustrem, oddzielna łazienka z prysznicem i trzecia klimatyzowana sypialnia jednoosobowa.

W bungalowie zainstalowano rolety zabezpieczające, a aby zwiększyć jego wartość, zostanie on sprzedany z wyposażeniem. Parking na ulicy jest dostępny tuż przy nieruchomości, jednak samochód nie jest konieczny, ponieważ w odległości spaceru znajduje się wiele udogodnień, a transport publiczny jest doskonały.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na obejrzenie nieruchomości, prosimy o jak najszybszy kontakt z Clear Blue Skies Group SL.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

