

Bungalow independiente en una ubicación popular



Referencia: 8192

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: Sueno Azul

Tipo: Casa (Bungalow)

Situación: A la venta

Precio: €599,950

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Parcela (m2):** 225 m²

• **Interno (m2):** 81 m²

• **Terraza (m2):** 140 m²

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria
- **Decoración:** Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Jardín, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Potencial:** Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Baño con ducha
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Barbacoa, En una sola planta, Rejas de Seguridad

Bungalow independiente en una ubicación popular

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar este bungalow independiente de tres dormitorios en la urbanización Sueño Azul en Callao Salvaje.

Callao Salvaje es una pequeña ciudad turística en el límite de la conocida zona de Costa Adeje. Se encuentra a sólo diez minutos en coche tanto de la principal ciudad municipal de Adeje como de los complejos turísticos de playa más concurridos de Playa Fañabé, Playa Torviscas y el complejo turístico de alto nivel de Playa del Duque. Callao Salvaje, aunque carece del ajetreo y el bullicio de las ciudades turísticas más grandes, tiene muchas tiendas, bares y restaurantes y tiene su propia playa fantástica a poca distancia de esta propiedad. Muy cerca se encuentra el vecino complejo hermano de Playa Paraíso, que cuenta con una mayor selección de restaurantes y bares y un centro comercial recientemente construido llamado Rosa Center.

Sueño Azul es una comunidad muy popular que ofrece a los residentes la opción de utilizar un área de piscina comunitaria que cuenta con un agradable bar/club en la piscina por un cargo diario muy razonable.

Esta gran propiedad se encuentra en su propia parcela cerrada de 225 m² y está rodeada de jardines tropicales privados y áreas de terrazas que cuentan con un maravilloso jacuzzi y una barbacoa permanente, ideal para aprovechar al máximo el clima excepcional de Callao Salvaje. Los propietarios actuales son entusiastas cuidadores de aves y han utilizado parte del espacio de la terraza para instalar un gran aviario cubierto; sin embargo, esto podría eliminarse o modificarse fácilmente, lo que crearía un área al aire libre increíblemente espaciosa que tal vez podría albergar una piscina privada (sujeto al consentimiento apropiado). siendo obtenido).

Internamente, el bungalow tiene un diseño muy agradable con una gran cocina/comedor/salón abierto con aire acondicionado que se abre a la terraza a través de puertas que dan al patio. La cocina está totalmente equipada y cuenta con una útil barra desayunadora, encimeras de mármol y electrodomésticos de acero inoxidable. El dormitorio principal también cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados con espejos y un baño completo en suite. Hay un segundo dormitorio doble con aire acondicionado y armarios empotrados con espejos, un cuarto de baño independiente y un tercer dormitorio individual con aire acondicionado.

Se han instalado contraventanas de seguridad en el bungalow y, para añadir más valor, se venderá con muebles incluidos. Hay estacionamiento en la calle disponible junto a la propiedad; sin embargo, un automóvil no es esencial ya que hay una gran cantidad de servicios a poca distancia y el transporte público es excelente.

Para obtener más información y concertar una visita anticipada, póngase en contacto con Clear Blue Skies Group SL lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

