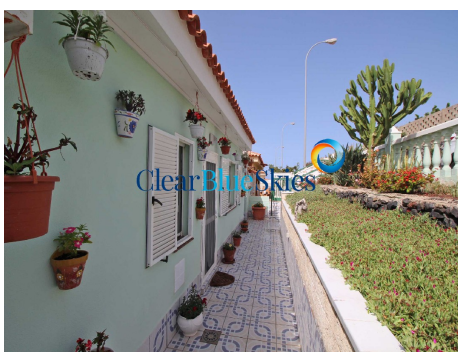


Samostatně stojící bungalov v oblíbené lokalitě



Odkaz: 8192

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Sueno Azul

Typ: House (Bungalow)

Postaveni: Withdrawn

Cena: €495,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 225 m²
- **Vnitřní (m2):** 81 m²
- **Terasa (m2):** 140 m²

- **Společenství:** Community Pool
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi
- **Vnější:** BBQ Area, Garden, Sunny Terraces
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Shower Room
- **Dalsi:** Air Conditioning, BBQ, One Level, Security Grills

Samostatně stojící bungalov v oblíbené lokalitě

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tento samostatný bungalov se třemi ložnicemi v zástavbě Sueño Azul v Callao Salvaje.

Callao Salvaje je malé letoviště na okraji známé oblasti Costa Adeje. Nachází se pouhých deset minut jízdy od hlavního městského města Adeje a také rušnějších plážových letovišť Playa Fañabé, Playa Torviscas a špičkového letoviště Playa del Duque. Callao Salvaje, i když postrádá shon a shon větších letovišť, má mnoho obchodů, barů a restaurací a má svou vlastní fantastickou pláž jen kousek od této nemovitosti. Nedaleko se nachází sousední sesterské letoviště Playa Paraiso, které má větší výběr restaurací a barů a nedávno postavené nákupní centrum Rosa Centre.

Sueño Azul je velmi oblíbená komunita, která svým obyvatelům nabízí možnost využívat společný bazén s velmi příjemným barem/klubem u bazénu za velmi rozumný denní poplatek.

Tato skvělá nemovitost stojí na vlastním uzavřeném pozemku o rozloze 225 m² a je obklopena soukromými tropickými zahradami a terasovitými plochami, které se mohou pochlubit nádhernou vířivkou jacuzzi a také stálým grilem – ideální pro maximální využití výjimečného klimatu Callao Salvaje. Současní majitelé jsou horliví chovatelé ptactva a využili prostor na terase k instalaci velké zastřešené voliéry, kterou by však bylo možné snadno odstranit nebo upravit, čímž by vznikl neuvěřitelně prostorný venkovní prostor, ve kterém by se snad dal umístit soukromý bazén (s příslušným souhlasem získávání).

Uvnitř má bungalov velmi pěkné uspořádání s velkou, klimatizovanou otevřenou kuchyní / jídelnou / obývacím pokojem, která se otevírá na terasu dveřmi na terasu. Kuchyň je plně vybavena a nabízí užitečný snídaňový bar, mramorové pracovní desky a nerezové spotřebiče. Hlavní ložnice má také klimatizaci, vestavěné zrcadlové skříně a plně vybavenou koupelnu. K dispozici je druhý klimatizovaný dvoulůžkový pokoj s vestavěnými zrcadlovými skříněmi, samostatný sprchový kout a třetí klimatizovaný jednolůžkový pokoj.

Na bungalovu jsou instalovány bezpečnostní rolety a pro přidanou hodnotu bude prodáván včetně zařízení. Parkování na ulici je k dispozici vedle nemovitosti, ale auto není nutné, protože v docházkové vzdálenosti je dostatek občanské vybavenosti a veřejná doprava je vynikající.

Chcete-li získat další informace a domluvit si včasnou prohlídku, kontaktujte prosím společnost Clear Blue Skies Group SL co nejdříve.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

