Fantastico nuovo sviluppo in una posizione desiderabile

Riferimento: 8187
Località: El Madroñal
Complesso: Atlantic Homes
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €750,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 80 m^2
- **Terrazza (m2):** 37 m^2

- **Comunità:** Piscina bimbo, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Un piano, Compresa di Aria condizionata

Fantastico nuovo sviluppo in una posizione desiderabile

Clear Blue Skies Group SL è lieta di presentare al mercato immobiliare di Tenerife questa selezione di appartamenti in pre-costruzione a El Madroñal, Costa Adeje.

El Madroñal de Fañabé è una zona pianeggiante estremamente ambita, appena oltre l'autostrada TF1 dalle spiagge, dai centri commerciali, dai bar e dai ristoranti di Fañabé e Costa Adeje, tutti raggiungibili in quindici-venti minuti a piedi. Playa de las Americas e Los Cristianos sono a cinque minuti di auto e l'aeroporto di Tenerife Sud a circa venti minuti di auto. Oltre ai servizi sopra menzionati, El Madroñal de Fañabé ospita un fantastico parco comunale e un impianto sportivo, un tennis club, un centro benessere e molte altre piccole attività commerciali di alta qualità. Inoltre, a cinque minuti a piedi si trova il centro commerciale e cinema Gran Sur, con negozi, ristoranti, un supermercato e un cinema multisala. Questa zona ha davvero tutto!

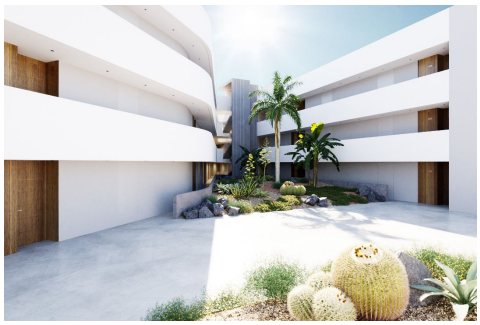
Questo fantastico nuovo complesso residenziale denominato Atlantic Homes sarà offerto in due fasi e promette di essere un'attraente soluzione di appartamenti con 1, 2 e 3 camere da letto, per un totale di 67 unità distribuite su tre piani e incentrate su una splendida piscina riscaldata e giardini tropicali soleggiati. Ogni appartamento includerà un posto auto assegnato nel garage sotterraneo comune e un ripostiglio privato. I lavori sono in corso e il completamento della prima fase è previsto per gennaio 2025, mentre la seconda fase seguirà nell'autunno del 2025.

Queste proprietà con tre camere da letto sono state attentamente progettate per sfruttare al meglio la luce e la vista dagli spazi abitativi principali. L'ampio soggiorno/cucina/sala da pranzo e tutte le camere da letto sono state posizionate nella parte anteriore della proprietà, garantendo luminosità e accesso diretto ai balconi o alle terrazze private con vista sulla piscina, sui giardini, sulle montagne o sul mare, a seconda della posizione. La cucina avrà un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici Bosch o di qualità equivalente e piani di lavoro in quarzo compatto, e le proprietà beneficeranno anche di un ripostiglio separato. La camera da letto principale avrà armadi a muro e un bagno privato con doccia e soffione a pioggia, mentre la seconda camera da letto avrà anch'essa armadi a muro. Ci sarà un'ulteriore camera da letto con un bagno separato adiacente.

Prenota subito il tuo appartamento ideale presso Atlantic Homes con un acconto pari solo all'1%, seguito da pagamenti rateali durante la costruzione e dal saldo finale al termine dei lavori nel 2025.

Queste proprietà non rimarranno sul mercato a lungo, non perdete l'opportunità di acquistare questo desiderabile sviluppo, contattate oggi stesso l'ufficio Fañabé Plaza di Clear Blue Skies Group SL per ulteriori informazioni.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com