

Fantástico nuevo desarrollo en una ubicación deseable



Referencia: 8186

Localidad: El Madroñal

Complejo: Atlantic Homes

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €500,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 64 m²

• **Terraza (m2):** 35 m²

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Piscina, Mar
- **Adicional:** En una sola planta, Preinstalación de aire acondicionado

Fantástico nuevo desarrollo en una ubicación deseable

Clear Blue Skies Group SL se enorgullece de presentar esta selección de apartamentos en preconstrucción en El Madroñal, Costa Adeje al mercado inmobiliario de Tenerife.

El Madroñal de Fañabé es una zona llana muy solicitada, justo al otro lado de la autopista TF1 de las playas, centros comerciales, bares y restaurantes de Fañabé y Costa Adeje, todos ellos a quince o veinte minutos a pie. Playa de las Américas y Los Cristianos están a cinco minutos en coche y el aeropuerto de Tenerife Sur está a unos veinte minutos en coche. Además de las instalaciones mencionadas anteriormente, hay un fantástico parque municipal e instalaciones deportivas, un club de tenis, un spa de salud y muchas más pequeñas empresas de alta calidad en El Madroñal de Fañabé, además, a cinco minutos a pie, puede encontrar el centro comercial y de cine Gran Sur, con tiendas, restaurantes, supermercado y cine multisala. ¡Esta zona realmente lo tiene todo!

Este fantástico nuevo desarrollo se llama "Atlantic Homes" y se ofrecerá en dos fases y promete ser un atractivo desarrollo de apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones, 67 propiedades en total distribuidas en tres pisos y centradas alrededor de una hermosa piscina climatizada y soleados jardines tropicales. Cada apartamento incluirá estacionamiento asignado en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado. La construcción está en marcha y la fase uno se completará en enero de 2025 y la fase dos en julio de 2025.

Estas propiedades de dos dormitorios han sido diseñadas cuidadosamente para aprovechar al máximo la luz y las vistas en los espacios habitables principales. El amplio salón/cocina/comedor y todos los dormitorios se han ubicado en la parte delantera de la propiedad, lo que garantiza que sean luminosos y disfruten de acceso directo a los balcones o terrazas privadas con vista a la piscina, los jardines, las montañas o al mar, según la posición. La cocina tendrá un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad equivalente y encimeras de cuarzo compacto y las propiedades también se beneficiarán de un lavadero independiente. El dormitorio principal tendrá armarios empotrados y un baño en suite con ducha de lluvia, mientras que el segundo dormitorio también tiene armarios empotrados y un baño separado adyacente.

Reserva ahora tu apartamento ideal en Atlantic Homes con solo un 1% de depósito, seguido de más pagos en etapas que suman un total del 50% (+ IGIC) y el saldo final del 50% (+ IGIC) se pagará al finalizar la construcción en 2025.

Estas propiedades no estarán en el mercado por mucho tiempo, no pierda esta oportunidad de comprar en este atractivo desarrollo, comuníquese hoy mismo con la amable oficina de Fañabé Plaza de Clear Blue Skies Group para obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

