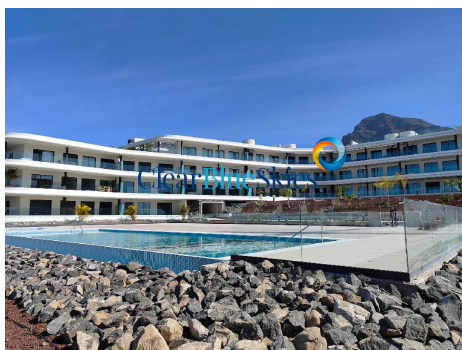


Fantastický nový vývoj na žádoucím místě



Odkaz: 8186

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Atlantic Homes

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €550,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 64 m²
- **Terasa (m²):** 35 m²

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea
- **Dalsi:** One Level, Pre-Installed Air Conditioning

Fantastický nový vývoj na žádoucím místě

Clear Blue Skies Group SL s hrdostí představuje tento výběr bytů před výstavbou v El Madroñal, Costa Adeje, na trhu s nemovitostmi na Tenerife.

El Madroñal de Fañabé je mimořádně žádaná rovinatá oblast, jen kousek od dálnice TF1 od pláží, nákupních center, barů a restaurací ve Fañabé a Costa Adeje, které jsou všechny vzdáleny patnáct až dvacet minut chůze. Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdáleny pět minut jízdy a letiště Tenerife South je asi dvacet minut jízdy autem. Kromě výše uvedených zařízení je v El Madroñal de Fañabé fantastický městský park a sportovní zařízení, tenisový klub, lázně a mnoho dalších vysoce kvalitních malých podniků a do pěti minut chůze najdete nákupní a kino Gran Sur s obchody, restauracemi, supermarketem a multikinem. Tato oblast má opravdu všechno!

Tento fantastický nový projekt se jmenuje "Atlantic Homes" a bude nabízen ve dvou fázích a slibuje, že půjde o atraktivní výstavbu apartmánů s 1, 2 a 3 ložnicemi, celkem 67 nemovitostí rozmístěných ve třech podlažích a soustředěných kolem krásného vyhřívaného bazénu a sluneční tropické zahrady. Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací stání v podzemní garáži a soukromý sklad. Výstavba probíhá a první fáze má být dokončena v lednu 2025 a druhá fáze bude následovat na podzim 2025.

Tyto dvě ložnice byly promyšleně nakonfigurovány tak, aby co nejlépe využily světlo a výhled v hlavních obytných prostorech. Velký obývací pokoj/kuchyň/jídelna a všechny ložnice byly umístěny v přední části objektu, což zajišťuje, že jsou světlé a mají přímý přístup na soukromé balkony nebo terasy s výhledem na bazén, zahrady, hory nebo na moře, v závislosti na poloze. Kuchyně bude mít čistý, moderní design, bude vybavena spotřebiči Bosch nebo ekvivalentní kvality a kompaktními křemennými pracovními deskami a vlastnosti budou těžit také ze samostatné technické místnosti. V hlavní ložnici budou vestavěné skříně a en-suite sprchový kout s dešťovou sprchou, ve druhé ložnici také vestavěné skříně a přilehlá samostatná koupelna.

Rezervujte si svůj ideální byt v Atlantic Homes již nyní s pouhou 1% zálohou, po níž budou následovat další etapové platby v celkové výši 50 % (+ IGIC) a konečný zůstatek 50 % (+ IGIC) bude splatný po dokončení v roce 2025.

Tyto nemovitosti nebudou na trhu dlouho, nenechte si ujít tuto příležitost ke koupi v tomto žádoucím projektu. Pro další informace se prosím obraťte na přátelskou kancelář Clear Blue Skies Group Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

