

Wolnostojąca willa z oddzielnym apartamentem i prywatnym basenem



Odniesienie: 8183C
Miejscowosc: Palm Mar
Typ: House (Villa)
Status: **Sold**
Cena: €950,000

Lóżka: 4
Lazienka: 3
Toalety dla gości: 1
Living: 2
Działka (m2): 664 m²
Wewnętrzny (m2): 186 m²
Taras (m2): 560 m²

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Refurbished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Easily Maintained Gardens, Garage, Private Pool, Private terrace
- **Lokalizacja:** Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Guest Apartment
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** BBQ, Security Grills, Solar Heating System

Wolnostojąca willa z oddzielnym apartamentem i prywatnym basenem

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością oferuje tę przestronną i stylową nieruchomość w atrakcyjnej nadmorskiej okolicy Palm Mar.

Palm-Mar to bajeczne małe miasteczko wypoczynkowe, położone zaledwie kilometr lub dwa od Los Cristianos, ale oddzielone Montaña Guaza, więc nie ma tu zgiełku większych kurortów na południowym wybrzeżu, zamiast tego panuje tu spokojniejsza, bardziej wyrafinowana atmosfera. Palm Mar oferuje wiele udogodnień, w tym sklepy, restauracje, bary, bank, aptekę i wiele innych. Oprócz tego znajduje się tam rozległy rezerwat przyrody, idealny dla osób wyprowadzających psy lub turystów pieszych, a stylowy bar Bahia Beach na nabrzeżu jest idealny na lunch lub koktajl o zachodzie słońca. Palm Mar znajduje się zaledwie 15-20 minut jazdy od lotniska Tenerife South w jednym kierunku, a także krótki przejazd do tętniących życiem miast Los Cristianos i Playa de las Americas oraz Costa Adeje w drugim kierunku.

Ta wolnostojąca nieruchomość położona jest na dużej działce o powierzchni około 670 m² i składa się z głównej willi oraz oddzielnego apartamentu gościnnego.

Główna willa, która została niedawno całkowicie odnowiona, została zbudowana na jednym piętrze i ma wewnętrzną przestrzeń ponad 150 m² plus górny taras na dachu. Część mieszkalna obejmuje dwie sypialnie dwuosobowe i kolejny pokój jednoosobowy, wszystkie z wbudowanymi szafami, dwie pełne łazienki rodzinne i kolejną toaletę dla gości. Kuchnia jest czysta i nowoczesna z wygodnymi miejscami do siedzenia w stylu baru i sąsiadującą jadalnią, a atrakcyjne przejście łukowe prowadzi do wygodnego salonu. Jest duży ganek z zadaszoną jadalnią i częścią wypoczynkową, tropikalne ogrody kanaryjskie otaczają willę i oczywiście jest duży prywatny basen z wodą morską z zainstalowanym systemem ogrzewania panelami słonecznymi do całorocznego korzystania oraz sąsiadująca z nim kamienna jadalnia z grillem i pergolą. Zewnętrzne schody prowadzą na rozległy taras na dachu oferujący ogromną liczbę możliwości i oszałamiające widoki na góry i ocean.

Na terenie posesji znajduje się dodatkowy apartament gościnny, składający się z sypialni dwuosobowej, łazienki z prysznicem i salonu, wszystkie urządzone w tym samym czystym, nowoczesnym stylu, w jakim mieściła się główna willa.

Nieruchomość jest sprzedawana umeblowana, a także zawiera zamknięty garaż i dwa przestronne pomieszczenia gospodarcze, które oferują możliwość dalszej renowacji, co czyni tę nieruchomość doskonałą okazją. Znajduje się w idealnej lokalizacji, zaledwie druga linia od morza, na dom rodzinny, nieruchomość wakacyjną lub inwestycję pod wynajem. Należy obejrzeć ją osobiście, aby docenić, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies Group SL w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

