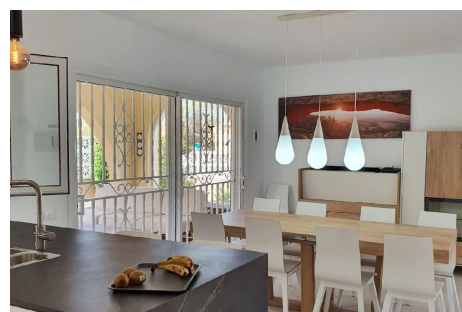


Villa independiente con apartamento independiente y piscina privada



Referencia: 8183C
Localidad: Palm Mar
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €950,000

Dormitorios: 4
Baños: 3
Aseos: 1
Salón: 2
Parcela (m2): 664 m²
Interno (m2): 186 m²
Terraza (m2): 560 m²

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín de fácil cuidado, Garaje, Piscina Privada, Terraza Privada
- **Localidad:** Urbanización Popular, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Apartamento de Invitados
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Barbacoa, Rejas de Seguridad, Paneles solares

Villa independiente con apartamento independiente y piscina privada

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer esta propiedad espaciosa y elegante en la atractiva ubicación costera de Palm Mar.

Palm-Mar es una pequeña y fabulosa ciudad turística, situada a tan solo un kilómetro de Los Cristianos, pero separada por la Montaña Guaza, por lo que no tiene el bullicio de los grandes centros turísticos de la costa sur, sino que disfruta de un ambiente más tranquilo y sofisticado. Palm Mar cuenta con numerosos servicios, como tiendas, restaurantes, bares, bancos, farmacias y mucho más. Además de esto, hay una extensa reserva natural, ideal para paseadores de perros o excursionistas, y el elegante bar Bahia Beach frente al mar es perfecto para almorzar o tomar un cóctel al atardecer. Palm Mar está a solo 15-20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur en una dirección y también a un corto trayecto en coche de las bulliciosas ciudades de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje en la otra dirección.

Esta propiedad independiente está ubicada en una gran parcela de alrededor de 670 m² y consta de una villa principal más un apartamento de invitados separado.

La villa principal, que ha sido completamente renovada recientemente, se ha construido en una sola planta y disfruta de un espacio interior de más de 150 m² más una terraza superior en la azotea. La sala de estar incorpora dos habitaciones dobles y otra habitación individual, todas con armarios empotrados, dos baños familiares completos y un aseo de invitados adicional. La cocina es limpia y moderna con cómodos asientos estilo bar y un comedor adyacente y un atractivo arco conduce a la cómoda sala de estar. Hay un gran porche con comedor y sala de estar cubiertos, jardines tropicales canarios rodean la villa y, por supuesto, hay una gran piscina privada de agua de mar con sistema de calefacción de paneles solares instalado para disfrutar durante todo el año y una barbacoa de piedra adyacente y un comedor con pérgola. Una escalera exterior conduce a la amplia terraza de la azotea que ofrece una gran cantidad de posibilidades y vistas impresionantes a las montañas y al océano.

Convenientemente, dentro de los terrenos de la propiedad hay otro apartamento de invitados que consta de un dormitorio doble, un baño con ducha y una sala de estar, todo presentado en el mismo estilo limpio y moderno que la villa principal.

Esta propiedad se vende amueblada y también incorpora un garaje cerrado y dos amplios trasteros que ofrecen la posibilidad de una mayor reforma, lo que hace de esta propiedad una excelente oportunidad. Se encuentra en la ubicación perfecta, en segunda línea del mar, para una casa familiar, una propiedad de vacaciones o una inversión de alquiler. Debe visitarse en persona para apreciarla, comuníquese con Clear Blue Skies Group SL para obtener más detalles.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

