

Eine Auswahl an Apartments mit zwei Schlafzimmern in einer neuen Anlage in Meeresnähe



Referenz: 8163
Gegend: La Tejita
Komplex: Sotavento Suites
Typ: Wohnung
Status: **Verkauft**
Preis: €425,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 88 m²
- **Terrasse (m2):** 22 m²

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbaukleiderschränke, moderner Stil
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke, Technikraum
- **Zusätzliche:** vorinstallierte Klimaanlage, Videogegensprechanlage

Eine Auswahl an Apartments mit zwei Schlafzimmern in einer neuen Anlage in Meeresnähe

Clear Blue Skies Group SL freut sich, diese Auswahl an Wohnungen im Neubaugebiet La Tejita in El Médano auf den Markt zu bringen.

La Tejita ist eine ruhige Gegend zwischen dem malerischen Fischerdorf Los Abrigos mit seinem schönen Naturhafen und den netten Fischrestaurants und der kleinen Stadt El Médano, dem Wassersportzentrum Teneriffas, und weniger als 10 Autominuten vom Südflyhafen entfernt. Nur einen kurzen Spaziergang von der Anlage entfernt finden Sie das brandneue Einkaufszentrum La Tejita Street Market mit einer Auswahl an Restaurants und Geschäften. Einer der schönsten natürlichen Sandstrände, Playa de la Tejita, ist nur wenige Meter entfernt!

Sotavento Suites verspricht eine attraktive Anlage mit 84 Apartments mit zwei oder drei Schlafzimmern, verteilt auf zwei Blöcke und drei Etagen. Der Komplex wird über einen Padel-Tennisplatz, einen beheizten Swimmingpool und ein Kinderbecken für die Bewohner verfügen und der Bauherr hat auch schöne Gemeinschaftsgartenbereiche in das Design integriert. Jedes Apartment verfügt über einen zugewiesenen Parkplatz in der unterirdischen Gemeinschaftsgarage und einen privaten Abstellraum. Die Fertigstellung ist voraussichtlich im November 2024 geplant.

Apartments mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern auf verschiedenen Etagen mit Pool- oder Meerblick. Die Eingangshalle führt Sie in die moderne offene Küche und das Wohnzimmer. Von hier aus haben Sie Zugang zur gut proportionierten Terrasse (22 m²). Einige der Apartments im Erdgeschoss verfügen außerdem über einen Garten. Das Küchendesign ist klar und modern und verfügt über Geräte von Bosch oder gleichwertiger Qualität sowie kompakte Quarzarbeitsplatten. Die Apartments verfügen außerdem über einen separaten Hauswirtschaftsraum. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und ein eigenes Duschbad mit Regenduschkopf, während das zweite Schlafzimmer ebenfalls über Einbauschränke und ein separates Duschbad verfügt. Die meisten Apartments bieten von den Schlafzimmern aus auch Zugang zur Terrasse.

Die Zahlungsstruktur sieht 50 % (+7 % IGIC) während der Bauzeit vor, in Ratenzahlungen mit Bankgarantie, die letzten 50 % (+7 % IGIC) und der Restbetrag sind bei Fertigstellung zu zahlen.

Letzte Kaufgelegenheit für dieses fantastische Projekt, dessen Fertigstellung im November 2024 erfolgen soll – nur noch zwei Wohnungen übrig! Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu den einzelnen verfügbaren Wohnungen und weitere Einzelheiten zur Reservierung Ihrer Traumwohnung in Sotavento Suites zu erhalten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

