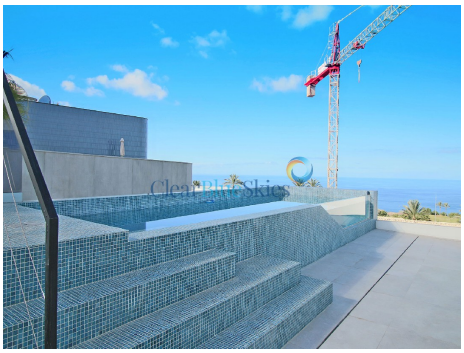
Hermosa Villa Exclusiva de Lujo en Construcción



Referencia: 8140C
Localidad: Abama Golf
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €3,290,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 872 m^2
- **Interno (m2):** 330 m^2
- **Año de construcción:** 2022
- **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Garaje, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf
- **Vistas:** Golf, Mar

Hermosa Villa Exclusiva de Lujo en Construcción

Clear Blue Skies Group SL tiene el honor de presentar a la venta esta impresionante villa de estilo contemporáneo con inmejorables vistas al golf y al mar que forma parte del complejo más grande de Abama.

El complejo de Abama, ubicado en la soleada costa oeste de Tenerife, es sin duda el más prestigioso de toda la isla de Tenerife y se centra alrededor del hotel de 5 estrellas Abama Ritz-Carlton y el campo de golf Abama Golf Championship de clase mundial. El hotel cuenta con numerosas opciones culinarias, incluidos dos restaurantes con estrellas Michelin, tiene acceso directo a la playa, escuela de tenis y mucho más. A poca distancia se encuentra el pueblo costero de Playa San Juan con restaurantes tradicionales y un precioso paseo marítimo, y cerca de la autopista TF1 recientemente ampliada, lo que reduce el tiempo de viaje desde el aeropuerto de Tenerife Sur a menos de media hora hasta Costa Adeje. , unos quince minutos.

El diseño contemporáneo de la propiedad presenta un amplio espacio habitable distribuido en dos plantas. El nivel superior es moderno y de planta abierta con una amplia cocina, sala y comedor con acristalamiento de piso a techo a lo largo de toda la fachada. Este espectacular espacio habitable se abre directamente a la terraza superior de generosas proporciones de la propiedad, que cuenta con una fabulosa piscina y una moderna balaustrada de cristal. Sin embargo, la cualidad más llamativa de todo el nivel superior es sin duda la exquisita vista al mar que se puede disfrutar tanto desde el interior como desde el exterior.

Desde la planta superior, una escalera de cristal conduce a la planta baja. Aquí encontramos la suite principal de la propiedad, con un vestidor exclusivo, y otros dos amplios dormitorios y baños. Las zonas ajardinadas privadas de la villa están ajardinadas con piedra volcánica de bajo mantenimiento y zonas de terraza con azulejos y son accesibles desde los dormitorios a través de puertas que dan al patio. En este nivel también hay una zona de aparcamiento con portón eléctrico seguro.

La propiedad está construida sobre una parcela muy importante de 872 m² y tiene una superficie interna de 330 m² y todavía ofrece muchas posibilidades para que los nuevos propietarios la personalicen a su gusto.

Esta propiedad presenta una excelente oportunidad de poseer una propiedad muy exclusiva en uno de los complejos turísticos más lujosos del mundo. Para ver esta impresionante casa, comuníquese con el equipo de Clear Blue Skies.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.