

Hermosa Villa Exclusiva de Lujo en Construcción



Referencia: 8140C
Localidad: Abama Golf
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €3,290,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 872 m²
- **Interno (m2):** 330 m²
- **Año de construcción:** 2022
- **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Garaje, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf
- **Vistas:** Golf, Mar

Hermosa Villa Exclusiva de Lujo en Construcción

Clear Blue Skies Group SL tiene el honor de presentar a la venta esta impresionante villa de estilo contemporáneo con inmejorables vistas al golf y al mar que forma parte del complejo más grande de Abama.

El complejo turístico de Abama, situado en la soleada costa oeste de Tenerife, es sin duda el más prestigioso de toda la isla de Tenerife y está centrado en el hotel de 5 estrellas Abama Ritz-Carlton y el campo de golf de categoría mundial Abama Golf Championship. El hotel cuenta con numerosas opciones gastronómicas, incluidos dos restaurantes con estrellas Michelin, tiene acceso directo a la playa, escuela de tenis y mucho más. A poca distancia, se puede encontrar el pueblo costero de Playa San Juan con restaurantes tradicionales y un hermoso paseo marítimo, y la autopista TF1 recientemente ampliada está cerca, reduciendo el tiempo de viaje desde el aeropuerto de Tenerife Sur a menos de media hora y a Costa Adeje, alrededor de quince minutos.

El diseño contemporáneo de la propiedad cuenta con un amplio espacio habitable distribuido en dos plantas. El nivel superior es moderno y de planta abierta con una amplia cocina, sala de estar y comedor con ventanas de piso a techo a lo largo de todo el frente. Este espectacular espacio habitable se abre directamente a la terraza superior de generosas proporciones de la propiedad, que cuenta con una fabulosa piscina y una moderna balaustrada de vidrio. Sin embargo, la cualidad más sorprendente de todo el nivel superior es, sin duda, la exquisita vista al mar que se puede disfrutar tanto desde el interior como desde el exterior.

Desde el piso superior, una escalera de cristal conduce a la planta baja. Aquí encontramos la suite principal de la propiedad, con un vestidor exclusivo, y otros dos amplios dormitorios y los baños. Las áreas de jardín privado de la villa están diseñadas con piedra volcánica de bajo mantenimiento y áreas de terraza con baldosas y se puede acceder a ellas desde los dormitorios a través de puertas de patio. En este nivel también hay una zona de estacionamiento con puertas eléctricas seguras.

La propiedad está construida sobre una parcela muy importante de 872m² y tiene una superficie interior de 330m² y aún ofrece muchas posibilidades para que los nuevos propietarios la personalicen a su gusto.

Esta propiedad presenta una excelente oportunidad de poseer una propiedad muy exclusiva en uno de los complejos turísticos más lujosos del mundo. Para ver esta impresionante casa, comuníquese con el equipo de Clear Blue Skies.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

