

Krásná exkluzivní luxusní vila ve výstavbě



Odkaz: 8140C

Lokalita: Abama Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €3,290,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Spiknutí (m2):** 872 m²

• **Vnitřní (m2):** 330 m²

• **Rok výroby:** 2022

• **Uroveň podlahy:** 2

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Vnejsi:** Garage, Private Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf
- **Pohledy:** Golf, Sea

Krásná exkluzivní luxusní vila ve výstavbě

Clear Blue Skies Group SL s poctěním představuje k prodeji tuto úžasnou moderní vilu s bezkonkurenčním výhledem na golfové hřiště a oceán, která je součástí většího resortu Abama.

Resort Abama, který se nachází na slunném západním pobřeží Tenerife, je bezpochyby nejprestižnějším na celém ostrově Tenerife a je soustředěn kolem 5hvězdičkového hotelu Abama Ritz-Carlton a golfového hřiště Abama Golf Championship světové úrovně. Hotel se může pochlubit řadou kulinářských možností, včetně restaurace oceněné michelinskou hvězdou, má přímý přístup na pláž, tenisovou školu, padel tenis, driving range, supermarket a mnoho dalšího. Kousek odtud se nachází pobřežní vesnice Playa San Juan s tradičními restauracemi a krásnou pobřežní promenádou a nedaleko se nachází nedávno prodloužená dálnice TF1, která zkracuje dobu cesty z letiště Tenerife Jih na méně než půl hodiny a na Costa Adeje přibližně patnáct minut.

Moderní design nemovitosti se vyznačuje prostorným obytným prostorem rozloženým na dvou podlažích. Horní patro je moderní a otevřený prostor s rozlehlou kuchyní, obývacím pokojem a jídelnou s prosklením od podlahy až ke stropu po celé délce průčelí. Tento velkolepý obytný prostor se otevírá přímo na velkoryse dimenzovanou horní terasu nemovitosti, která nabízí nádherný bazén a moderní skleněnou balustrádu. Nejvýraznějším prvkem celého horního patra je však bezpochyby nádherný výhled na moře, který si můžete vychutnat jak z interiéru, tak z exteriéru.

Z horního patra vede skleněné schodiště dolů do přízemí. Zde se nachází hlavní apartmá s vyhrazenou šatnou a další dvě prostorné ložnice a koupelny. Soukromé zahrady vily jsou upraveny nenáročným vulkanickým kamenem a obloženy terasami a jsou přístupné z ložnic přes terasové dveře. V tomto patře se nachází také parkovací místo s bezpečnými elektrickými vraty.

Nemovitost je postavena na velmi rozsáhlém pozemku o rozloze 872 m² a má vnitřní plochu 330 m². a stále nabízí novým majitelům dostatek prostoru k přizpůsobení podle jejich vkusu.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost vlastnit velmi exkluzivní nemovitost v jednom z nejluxusnějších resortů na světě. Chcete-li si tento úžasný dům prohlédnout, kontaktujte prosím tým Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

