



## Parcela de terreno urbano



**Referencia:** 8132

**Localidad:** Granadilla de Abona

**Tipo:** Terreno (Parcela)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €250,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Parcela (m<sup>2</sup>):** 654 m<sup>2</sup>

## Parcela de terreno urbano

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer esta oportunidad de invertir en un terreno urbano, ideal para desarrollo, en la zona residencial de Granadilla de Abona.

Granadilla de Abona es un pueblo tradicional canario, pero al ser el principal municipio de la zona, ofrece una gran variedad de servicios locales como tiendas, restaurantes, colegios, bancos, instalaciones deportivas, etc. Aunque se ha expandido mucho en los últimos años, ha conservado su encanto y conserva el ambiente de un pueblo español, lo que lo hace perfecto para quienes buscan una experiencia más auténtica.

Este terreno edificable está bien ubicado, cerca de todos los servicios, pero a la vez se encuentra en una tranquila calle residencial a las afueras del pueblo, con bonitas vistas abiertas al campo circundante. Este terreno tiene 654 m<sup>2</sup> y sería perfecto para la construcción de un edificio residencial de quizás 14 o 16 apartamentos, a la espera de la aprobación de las licencias de construcción correspondientes. No hay ningún proyecto en marcha, lo que significa que el diseño quedaría completamente a discreción del nuevo propietario.

Ideal para quienes buscan un proyecto de inversión. Para más información, para hablar con más detalle o para concertar una visita a la parcela, no dude en contactar con Clear Blue Skies en nuestra oficina de Playa Fátima.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

