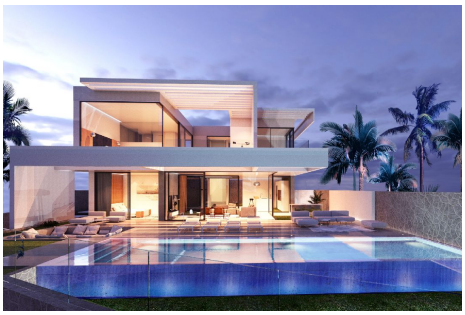
Nieuw project met luxe villa's op een aantrekkelijke locatie.








Referentie: 8112C
Plaats: Playa de Las Americas
Complex: Siam Gardens
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €2,700,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 400 M^2
- **intern (m2):** 215 M^2

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** 2 parkeerplaatsen, Balkon, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Tuin, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Salon
- **Zicht:** Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Water verwarmd met zonneënergie

Nieuw project met luxe villa's op een aantrekkelijke locatie.

Clear Blue Skies Group SL is verheugd u de mogelijkheid te bieden een luxe woning te kopen in de wijk Caldera del Rey, boven Playa de las Americas en Costa Adeje. Gelegen nabij de TF1, ligt het gebied op ongeveer twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer vijf minuten rijden van Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Het bekroonde Siam Water Park en het populaire winkelcentrum Siam Mall liggen vlakbij, evenals de prachtige gouden zandstranden van Playa Fa'ab en Playa del Duque. Los Cristianos, met het mooie strand Las Vistas, ligt op slechts vijf minuten rijden. Deze superluxueuze locatie is nu een van de meest gewilde locaties op Tenerife, waar prachtige villa's in overvloed aanwezig zijn en het uitzicht, nou ja, ongelooflijk is.Siam Gardens is een prachtig nieuwbouwproject met vierentwintig luxe villa's met drie of vier slaapkamers, ontworpen door de zeer gewaardeerde architect Leonardo Omar uit Tenerife. De villa's worden in drie fasen gebouwd met gebruik van natuurlijke materialen en neutrale tinten. Dit worden prachtige woningen, elk met een schitterend panoramisch uitzicht en een adembenemende zonsondergang boven het naburige eiland La Gomera.Type A beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein voor 2 auto's en een woonruimte verdeeld over 2 verdiepingen. Op de bovenverdieping bevindt zich een aparte, volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur, een woonkamer met ramen van vloer tot plafond voor maximale lichtinval, een inpandige patio, een hoofdslaapkamer met kleedruimte en en-suite badkamer, plus een gastenslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot de tuin, het zwembad en de terrassen. De benedenverdieping heeft een ruime slaapkamer met en-suite badkamer, een technische ruimte en een wasruimte. De plattegronden kunnen worden aangepast en er is de mogelijkheid om een tweede woonkamer en een vierde slaapkamer toe te voegen indien gewenst. Dit sublieme ontwerp zorgt voor een naadloze overgang van binnen naar buiten, omgeven door een tuin met exotische planten en palmbomen, en beschikt over een privé verwarmd overloopzwembad, perfect om te zonnebaden, buiten te dineren of gewoon te ontspannen en te genieten van een van die magnifieke zonsondergangen op Tenerife.Zoals u mag verwachten van villa's van deze kwaliteit, zijn er vele extra voorzieningen, waaronder airconditioning in de slaapkamers, woonkamer en keuken, zonnepanelen en porseleinen vloertegels door het hele huis. Zoals te zien is op de foto's, zijn deze prachtige villa's toonaangevend op het gebied van modern design en uitstekend gelegen in Caldera del Rey.Voor onze meest veeleisende klanten zou dit wel eens het huis of vakantiehuis van hun dromen kunnen zijn. Clear Blue Skies Group SL beveelt deze fantastische woningen van harte aan. Neem contact op met ons kantoor in Faab Plaza voor meer informatie of om de locatie te bezichtigen.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.



