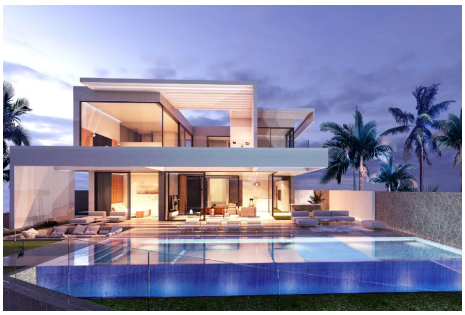
Nuovo complesso di ville di lusso in una posizione ambita








Riferimento: 8112C
Località: Playa de Las Americas
Complesso: Siam Gardens
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €2,700,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 400 m^2
- **Interno (m2):** 215 m^2

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Balcone, Terrazzo Coperto, Giardino curato, Giardino, Piscina personale
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno
- **Viste:** Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Pannelli solare per acqua

Nuovo complesso di ville di lusso in una posizione ambita

Clear Blue Skies Group SL è lieta di offrire l'opportunità di acquistare una proprietà di lusso in fase di costruzione nella zona di Caldera del Rey, sopra Playa de las Americas e Costa Adeje. Situata vicino alla TF1, la zona dista circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e circa cinque minuti di auto da Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Il pluripremiato Siam Water Park e il famoso Siam Mall sono nelle vicinanze, così come le incantevoli spiagge di sabbia dorata di Playa Faña e Playa del Duque, e Los Cristianos, con la sua splendida spiaggia di Las Vistas, è a soli cinque minuti di auto. Questa posizione di lusso è ora una delle più ambite di Tenerife, dove abbondano splendide ville e i panorami sono, beh, incredibili.

Siam Gardens è uno splendido complesso residenziale in fase di costruzione composto da ventiquattro ville di lusso con tre o quattro camere da letto, progettate dall'acclamato architetto di Tenerife Leonardo Omar, e costruito in 3 fasi con l'utilizzo di materiali naturali e tonalità neutre.

Si tratterà di proprietà straordinarie, ognuna delle quali offrirà una vista panoramica superba e tramonti gloriosi sulla vicina isola di La Gomera.Le unità di tipo A sono tutte dotate di parcheggio privato per 2 auto e di una zona giorno distribuita su 2 piani, composta al piano superiore da una cucina indipendente completamente attrezzata con elettrodomestici integrati, un soggiorno con finestre a tutta altezza per massimizzare la luce naturale, un patio interno, una camera da letto principale con cabina armadio e bagno privato, oltre a una camera per gli ospiti con bagno privato e accesso al giardino, alla piscina e alle aree per l'intrattenimento. Il piano inferiore comprende un'ampia camera da letto con bagno privato, un locale tecnico e una lavanderia. I progetti possono essere adattati alle esigenze e c'è la possibilità di includere un secondo soggiorno e una quarta camera da letto, se necessario. Questo superbo design permette una perfetta continuità tra interni ed esterni, circondati da un giardino con piante esotiche e palme, e vanta una piscina a sfioro privata riscaldata, ideale per prendere il sole, cenare all'aperto o semplicemente rilassarsi ammirando uno dei magnifici tramonti di Tenerife.Come ci si aspetterebbe da ville di questa qualità, sono presenti numerose dotazioni extra, tra cui aria condizionata nelle camere da letto, nel soggiorno e in cucina, pannelli solari e pavimenti in gres porcellanato in tutta la casa. Come si può vedere dalle immagini, queste splendide ville sono all'avanguardia del design moderno e godono di una posizione superba a Caldera del Rey.Per i nostri clienti più esigenti, questa potrebbe essere la casa o la casa vacanze dei vostri sogni. Clear Blue Skies Group SL raccomanda vivamente queste favolose proprietà; per ulteriori informazioni o per visitare il sito, vi preghiamo di contattare il nostro ufficio in Faña Plaza.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



