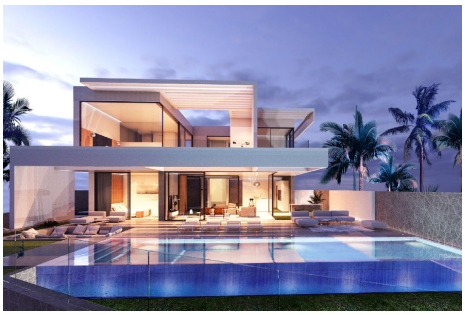
Nouveau développement de villas de luxe dans un endroit recherché



Référence: 8112C
Localité: Playa de Las Americas
Complexe: Siam Gardens
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €2,700,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 400 M^2
- **Interne (m2):** 215 M^2

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Balcon, Terrasse Couverte, Jardin d’Entretien Facile, Jardin, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon
- **Vues:** Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Chauffage Solaire d’Eau

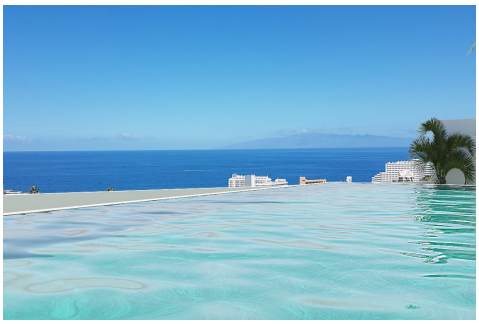
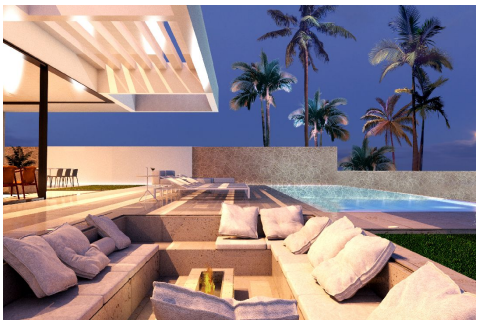
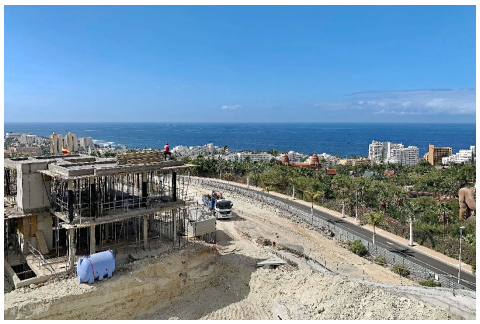
Nouveau développement de villas de luxe dans un endroit recherché

Clear Blue Skies Group SL est ravi d'offrir l'opportunité d'acheter une propriété de luxe sur plan dans la région de Caldera del Rey, au-dessus de Playa de las Americas et Costa Adeje. Situé à proximité du TF1, le quartier est à environ vingt minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à environ cinq minutes en voiture de Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje. Le parc aquatique primé Siam et le célèbre centre commercial Siam sont à proximité, tout comme les belles plages de sable doré de Playa Fañabé et Playa del Duque, et Los Cristianos, avec sa belle plage de Las Vistas, n'est qu'à cinq minutes en voiture. Cet endroit de super luxe est désormais l'un des plus recherchés de Tenerife, où les belles villas abondent et les vues sont bien, incroyables.

Siam Gardens est un superbe projet sur plan de vingt-quatre villas de luxe de trois ou quatre chambres conçues par le célèbre architecte de Tenerife Leonardo Omar, construites en 3 phases avec l'utilisation de matériaux naturels et de tons neutres. Ce seront des propriétés époustouflantes, chacune offrant de superbes vues panoramiques et de magnifiques couchers de soleil sur l'île voisine de La Gomera.

Type A tous viennent avec parking hors route pour 2 voitures et un espace de vie réparti sur 2 étages comprenant au niveau supérieur, une cuisine indépendante aménagée et équipée avec appareils intégrés, un salon avec des baies vitrées pour maximiser la lumière naturelle, patio intérieur, chambre principale avec dressing et salle de bain attenante plus une chambre d'amis avec salle de bain attenante et accès au jardin, à la piscine et aux espaces de divertissement. Le niveau inférieur comprend une grande chambre avec salle de bain attenante, une salle des machines et une buanderie. Les plans peuvent être adaptés en fonction des besoins et il est possible d'incorporer un 2ème salon et une 4ème chambre si nécessaire. Cette superbe conception permet une grande circulation intérieure vers l'extérieur, entourée d'un jardin avec des plantes exotiques, des palmiers et bénéficiant d'une piscine à débordement privée chauffée, parfaite pour bronzer, dîner en plein air ou simplement se détendre en regardant l'un de ces magnifiques couchers de soleil de Tenerife.

Comme on peut s'y attendre dans des villas de cette qualité, il existe de nombreuses fonctionnalités supplémentaires, notamment la climatisation dans les chambres, le salon et la cuisine, des panneaux solaires et des carreaux de sol en porcelaine partout. Comme on peut le voir sur les images, ces belles villas sont à la pointe du design moderne et superbement situées à Caldera del Rey.

Pour nos clients les plus exigeants, cela pourrait être la maison ou la maison de vacances de vos rêves. Clear Blue Skies Group SL recommande vivement ces fabuleuses propriétés, veuillez appeler notre bureau à proximité de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour visiter le site.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.