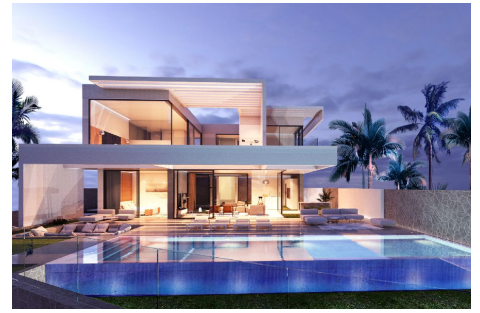


Nuevo desarrollo de villas de lujo en una ubicación privilegiada



Referencia: 8112C

Localidad: Playa de Las Americas

Complejo: Siam Gardens

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €2,315,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 400 m²

• **Interno (m2):** 215 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Balcón, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Jardín, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Salón
- **Vistas:** Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Paneles solares para agua

Nuevo desarrollo de villas de lujo en una ubicación privilegiada

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer la oportunidad de comprar una propiedad de lujo sobre plano en la zona de Caldera del Rey, sobre Playa de las Américas y Costa Adeje. Ubicada cerca de la TF1, la zona está a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a unos cinco minutos en coche de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. El galardonado parque acuático Siam y el popular centro comercial Siam están cerca, al igual que las hermosas playas de arena dorada de Playa Fañabé y Playa del Duque, y Los Cristianos, con su hermosa playa de Las Vistas, está a solo cinco minutos en coche. Esta ubicación de súper lujo es ahora una de las más solicitadas de Tenerife, donde abundan hermosas villas y las vistas son increíbles.

Siam Gardens es un impresionante proyecto de desarrollo sobre plano de veinticuatro villas de lujo con tres o cuatro dormitorios diseñadas por el aclamado arquitecto tinerfeño Leonardo Omar, construidas en 3 fases con el uso de materiales naturales y tonos neutros. Se trata de propiedades impresionantes, cada una de ellas ofrece magníficas vistas panorámicas y gloriosas puestas de sol sobre la vecina isla de La Gomera.

Las viviendas tipo A cuentan con plazas de aparcamiento para 2 coches y una superficie habitable distribuida en 2 plantas que consta en la planta superior de una cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos integrados, salón con ventanales de suelo a techo para maximizar la luz natural, patio interior, dormitorio principal con vestidor y baño en suite más un dormitorio de invitados con baño en suite y acceso al jardín, piscina y zonas de ocio. La planta baja dispone de un amplio dormitorio en suite, sala de máquinas y lavadero. Los planos se pueden adaptar a medida y existe la posibilidad de incorporar un segundo salón y un cuarto dormitorio si es necesario. Este magnífico diseño permite un gran flujo de interior a exterior, rodeado de jardín con plantas exóticas, palmeras y con piscina infinita privada climatizada, perfecta para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente relajarse, contemplando una de esas magníficas puestas de sol de Tenerife.

Como cabría esperar de una villa de esta calidad, hay muchas características adicionales, como aire acondicionado en los dormitorios, salón y cocina, paneles solares y suelos de baldosas de porcelana en todas partes. Como se puede ver en las imágenes, estas hermosas villas están a la vanguardia del diseño moderno y tienen una ubicación excelente en Caldera del Rey.

Para nuestros clientes más exigentes, esta podría ser la casa o la casa de vacaciones de sus sueños. Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente estas fabulosas propiedades. Llame a nuestra oficina cercana en Fañabé Plaza para obtener más información o visitar el sitio.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

