

Neue Anlage mit Luxusvillen in begehrter Lage



Referenz: 8112C

Gegend: Playa de Las Americas

Komplex: Siam Gardens

Typ: Haus (Villa)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €2,315,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 400 m²
- **Intern (m2):** 215 m²

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, Balkon, überdachte Terrasse, pflegeleichter Garten, Garten, privates Schwimmbad
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, solarbeheiztes Wasser

Neue Anlage mit Luxusvillen in begehrter Lage

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen die Möglichkeit zu bieten, eine Luxusimmobilie in der Gegend von Caldera del Rey oberhalb von Playa de las Americas und Costa Adeje zu erwerben. Das Gebiet liegt in der Nähe der TF1, etwa zwanzig Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und etwa fünf Autominuten von Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje entfernt. Der preisgekrönte Siam Water Park und das beliebte Einkaufszentrum Siam Mall liegen ganz in der Nähe, ebenso wie die schönen goldenen Sandstrände von Playa Fañabé und Playa del Duque, und Los Cristianos mit seinem schönen Strand Las Vistas ist nur fünf Autominuten entfernt. Diese superluxuriöse Lage ist jetzt eine der begehrtesten auf Teneriffa, wo es viele schöne Villen gibt und die Aussicht einfach unglaublich ist.

Siam Gardens ist ein atemberaubendes Neubauprojekt mit 24 Luxusvillen mit drei oder vier Schlafzimmern, das vom hochgelobten Architekten Leonardo Omar aus Teneriffa entworfen und in drei Phasen unter Verwendung natürlicher Materialien und neutraler Farbtöne gebaut wurde. Es werden atemberaubende Anwesen sein, jedes davon bietet einen herrlichen Panoramablick und herrliche Sonnenuntergänge über der Nachbarinsel La Gomera.

Typ A verfügt über einen Parkplatz für 2 Autos abseits der Straße und einen Wohnbereich über 2 Etagen, bestehend aus auf der oberen Ebene einer separaten Einbauküche mit integrierten Geräten, einem Wohnzimmer mit deckenhohen Fenstern für maximales Tageslicht, einem Innenhof, einem Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und eigenem Bad sowie einem Gästezimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Garten, Pool und Unterhaltungsbereichen. Die untere Ebene hat ein großes Schlafzimmer mit Bad, einen Maschinenraum und eine Waschküche. Die Pläne können entsprechend angepasst werden und es besteht die Möglichkeit, bei Bedarf ein zweites Wohnzimmer und ein viertes Schlafzimmer hinzuzufügen. Dieses hervorragende Design ermöglicht einen tollen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, umgeben von einem Garten mit exotischen Pflanzen und Palmen und einem privaten beheizten Infinity-Pool, perfekt zum Sonnenbaden, Essen im Freien oder einfach zum Entspannen und Beobachten eines der herrlichen Sonnenuntergänge auf Teneriffa.

Wie man es von Villen dieser Qualität erwarten würde, gibt es viele zusätzliche Ausstattungsmerkmale, darunter Klimaanlage in den Schlafzimmern, im Wohnzimmer und in der Küche, Sonnenkollektoren und Porzellanbodenfliesen im gesamten Gebäude. Wie man auf den Bildern sehen kann, sind dies wunderschöne Villen, die auf dem neuesten Stand des modernen Designs sind und eine hervorragende Lage in Caldera del Rey haben.

Für unsere anspruchsvollsten Kunden könnte dies das Haus oder Ferienhaus Ihrer Träume sein. Clear Blue Skies Group SL empfiehlt diese fabelhaften Immobilien wärmstens. Bitte rufen Sie unser nahegelegenes Büro in Fañabé Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten oder die Website zu besichtigen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

